

Piano Regolatore Generale del Comune di Sella Giudicarie

(Provincia di Trento)



PIANO REGOLATORE GENERALE 2019

PEM - PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - SCHEDE STRALCIATE

Marzo 2022 - Approvazione con modifiche della Giunta Provinciale

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

Elaborato adottato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 di data 29/03/2021 integrato con le prescrizioni per l'approvazione della Giunta Provinciale descritte nel Verbale Conferenza di Pianificazione di data 36/2020 e richiamate nei successivi pareri di data 30/06/2021 e 17/01/2022

BONDO

Nr. Variante	Nr. PEM in cartografia	p.ed. o p.f.	C.C.	Scheda in vigore	Scheda di variante
v81	A.____	.154	Bondo	007.PEM.Bo R4	Stralciata
c39	A.____		Bondo	075.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	076.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	077.PEM.Bo R4	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	078.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	079.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	080.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	081.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	082.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	083.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	084.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	085.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	086.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	087.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	088.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	089.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	090.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	091.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	092.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	093.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	094.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	095.PEM.Bo R4	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	096.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	097.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	098.PEM.Bo R4	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	117.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	119.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	121.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	122.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	144.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	150.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	151.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	151.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A.____		Bondo	169.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB

BREGUZZO

Nr. Variante	Nr. PEM in cartografia	p.ed. o p.f.	C.C.	Scheda in vigore	Scheda di variante
c39	B.____		Breguzzo	105.PEM.BR R2	Stralciata, si rinvia al PNAB

LARDARO


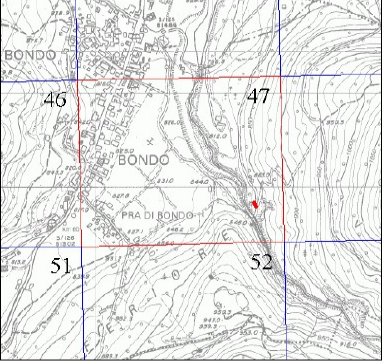

Nr. Variante	Nr. PEM in cartografia	p.ed. o p.f.	C.C.	Scheda in vigore	Scheda di variante
c69	C.____	176	Lardaro I	C.44 - R3	Stralciata, si rinvia alla Scheda A09

SCHEDE STRALCIATE

Comune di Bordo Schedatura patrimonio edilizio montano Variante v82/2019 Scheda N° 7

Scheda n° 7 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bordo	Comune Catast.	Bordo
Indirizzo/Località	Piana	Quadro di mappa	47
Data rilievo	18/10/2005	Particella	154

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

Comune di Bordo Schedatura patrimonio edilizio montano Variante v82/2019 Scheda N° 7

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Edificio da recuperare
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	Cattivo
Grado di utilizzo	In abbandono
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	
	Tipologia copertura	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
	Struttura del tetto	
	Manto di copertura	
	Tipo di portali	
	Tipo di serramenti	
	Ante d'oscur.	
	Inferriate	
	Finitura esterna	
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	
	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente
Pertinenze		A verde
Strade di accesso		Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	
	Elementi aggiuntivi	

Progetto


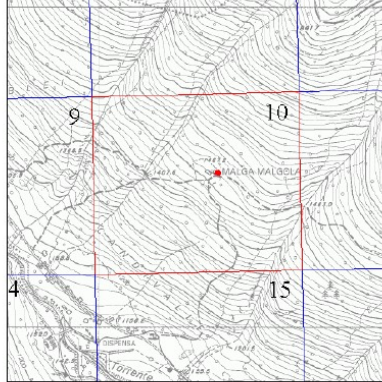


Tipologia di intervento	Ricostruzione	R4
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

Comune di Bordo Schedatura patrimonio edilizio montano Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB Scheda N° 75

Scheda n° 75 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bordo	Comune Catast.	Bordo
Indirizzo/Località	Malgoia	Quadro di mappa	10
Data rilievo	25/07/2002	Particella	189/2

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

Comune di Bordo Schedatura patrimonio edilizio montano Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB Scheda N° 75

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Malga
Destinazione d'uso attuale	Residenziale stagionale
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Originale
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscur.	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Raso sasso
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente
Pertinenze		A verde
Strade di accesso		Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 10
	Elementi aggiuntivi	

Progetto

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale stagionale	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento


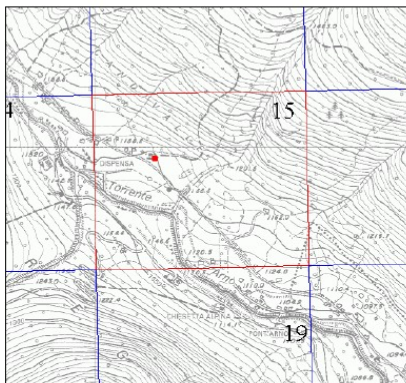

Comune di Bordo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 76

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 76

STRALCIATA

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bordo	Comune Catast.	Bordo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	189/3

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

151

Comune di Bordo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 76

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi

STRALCIATA

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1880 e il 1939
Tipologia architettonica	Modificata
Stato di conservazione	Discreto
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
Tipologia copertura	Tipologia copertura	A due falde
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		Misto
Struttura del tetto		Legno
Manto di copertura		Lamiera zincata o preverniciata
Tipo di portali		Pietra
Tipo di serramenti		Legno
Ante d'oscuro		Legno
Inferriate		
Finitura esterna		Malta cementizia
Interventi sulla volumetria		
Accessi		Piano terra - primo piano
Altri elementi		Tamponamenti in legno - Tettoie

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze		A verde
Strade di accesso		Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1
	Elementi aggiuntivi	Tipo B1

Progetto

Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	R2
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		A verde
Strade di accesso		Strada comunale

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

152


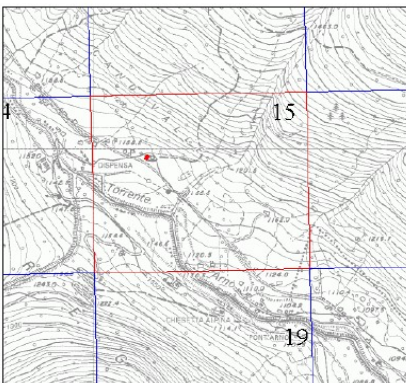

Comune di Bordo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 77

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 77

STRALCIATA

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bordo	Comune Catast.	Bordo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	191/1

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

153

Comune di Bordo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 77

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi

STRALCIATA

Tipologia funzionale	Edificio da recuperare
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	Cattivo
Stato di conservazione	In abbandono
Grado di utilizzo	
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	
Tipologia copertura		
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		
Struttura del tetto		
Manto di copertura		
Tipo di portali		
Tipo di serramenti		
Ante d'oscuro		
Inferriate		
Finitura esterna		
Interventi sulla volumetria		
Accessi		
Altri elementi		

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente

Pertinenze		A verde
Strade di accesso		Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	
	Elementi aggiuntivi	

Progetto

Tipologia di intervento	Ricostruzione	R4
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi	Forometria: vedi schemi manuale tipologico	
Pertinenze		A verde
Strade di accesso		Strada comunale


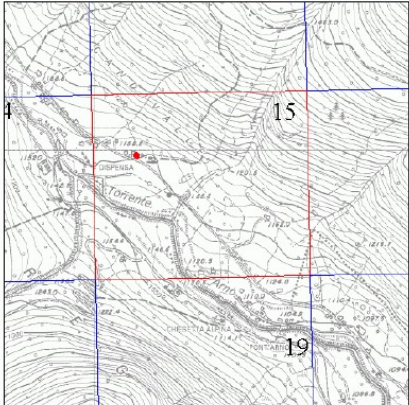

Studio Tecuco arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento

154

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 78 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 78 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	191/2

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 78 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Trasformata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	Ferro
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 1
	Tipo A1


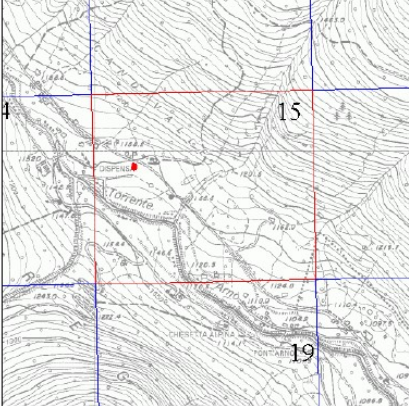

Progetto

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 79 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 79 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	193/1 193/2

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 79 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Cotto (marsigliesi, ...)
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	Ferro
	Finitura esterna	Sasso a vista
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 3


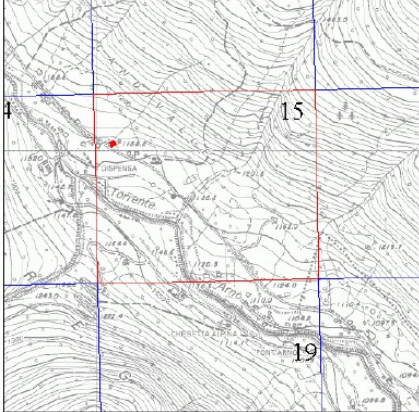


Progetto

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 80

Scheda n°	80	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	196/2

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB


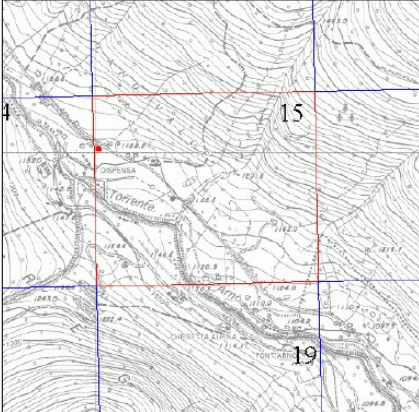


Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 80

Analisi	STRALCIATA																										
Tipologia funzionale	Casa da mont																										
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																										
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																										
Tipologia architettonica	Trasformata																										
Stato di conservazione	Buono																										
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																										
Vincoli legislativi																											
Note:																											
Caratteristiche edificio	<table border="1"> <tr> <td>Numero di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Misto</td> </tr> <tr> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o prevemiciata</td> </tr> <tr> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Ante d'oscuro</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Inferriate</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Finitura esterna</td> <td>Sasso a vista</td> </tr> <tr> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td>Altri elementi</td> <td>Tettoie - Volumi aggiuntivi</td> </tr> </table>	Numero di piani	Uno più mezzo	Tipologia copertura	A due falde	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto	Struttura del tetto	Legno	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata	Tipo di portali	Legno	Tipo di serramenti	Legno	Ante d'oscuro	Legno	Inferriate		Finitura esterna	Sasso a vista	Interventi sulla volumetria		Accessi	Piano terra	Altri elementi	Tettoie - Volumi aggiuntivi
Numero di piani	Uno più mezzo																										
Tipologia copertura	A due falde																										
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto																										
Struttura del tetto	Legno																										
Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata																										
Tipo di portali	Legno																										
Tipo di serramenti	Legno																										
Ante d'oscuro	Legno																										
Inferriate																											
Finitura esterna	Sasso a vista																										
Interventi sulla volumetria																											
Accessi	Piano terra																										
Altri elementi	Tettoie - Volumi aggiuntivi																										
Reti tecnologiche	<table border="1"> <tr> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> </table>	Acqua	Vasca di accumulo	Acque reflue	A dispersione																						
Acqua	Vasca di accumulo																										
Acque reflue	A dispersione																										
Pertinenze	A verde																										
Strade di accesso	Strada comunale																										
Tipologia edilizia	<table border="1"> <tr> <td>Nucleo primitivo</td> <td>Tipo 1</td> </tr> <tr> <td>Elementi aggiuntivi</td> <td>Tipo C1</td> </tr> </table>	Nucleo primitivo	Tipo 1	Elementi aggiuntivi	Tipo C1																						
Nucleo primitivo	Tipo 1																										
Elementi aggiuntivi	Tipo C1																										
Progetto																											
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale																										
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																										
Aumento di volume (mc)																											
Modalità ampliamenti																											
Vincoli legislativi																											
Pertinenze	A verde																										
Strade di accesso	Strada comunale																										

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 81

Scheda n°	81	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	196/3

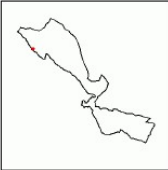
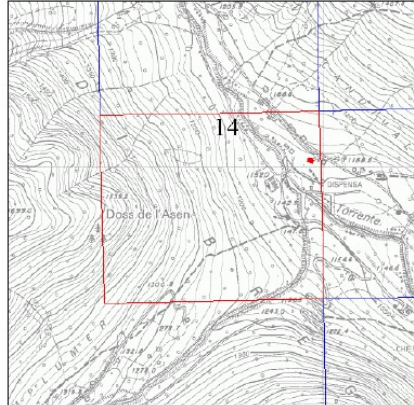







Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 81

Analisi	STRALCIATA																										
Tipologia funzionale	Casa da mont																										
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																										
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																										
Tipologia architettonica	Trasformata																										
Stato di conservazione	Buono																										
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																										
Vincoli legislativi																											
Note:																											
Caratteristiche edificio	<table border="1"> <tr> <td>Numero di piani</td> <td>Due</td> </tr> <tr> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Misto</td> </tr> <tr> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o prevemiciata</td> </tr> <tr> <td>Tipo di portali</td> <td>Cemento</td> </tr> <tr> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Ante d'oscuro</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Inferriate</td> <td>Ferro</td> </tr> <tr> <td>Finitura esterna</td> <td>Malta cementizia</td> </tr> <tr> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Accessi</td> <td>Piano terra - primo piano</td> </tr> <tr> <td>Altri elementi</td> <td></td> </tr> </table>	Numero di piani	Due	Tipologia copertura	A due falde	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto	Struttura del tetto	Legno	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata	Tipo di portali	Cemento	Tipo di serramenti	Legno	Ante d'oscuro	Legno	Inferriate	Ferro	Finitura esterna	Malta cementizia	Interventi sulla volumetria		Accessi	Piano terra - primo piano	Altri elementi	
Numero di piani	Due																										
Tipologia copertura	A due falde																										
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto																										
Struttura del tetto	Legno																										
Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata																										
Tipo di portali	Cemento																										
Tipo di serramenti	Legno																										
Ante d'oscuro	Legno																										
Inferriate	Ferro																										
Finitura esterna	Malta cementizia																										
Interventi sulla volumetria																											
Accessi	Piano terra - primo piano																										
Altri elementi																											
Reti tecnologiche	<table border="1"> <tr> <td>Acqua</td> <td>Assente</td> </tr> <tr> <td>Acque reflue</td> <td>Assente</td> </tr> </table>	Acqua	Assente	Acque reflue	Assente																						
Acqua	Assente																										
Acque reflue	Assente																										
Pertinenze	A verde																										
Strade di accesso	Strada comunale																										
Tipologia edilizia	<table border="1"> <tr> <td>Nucleo primitivo</td> <td>Tipo 5</td> </tr> <tr> <td>Elementi aggiuntivi</td> <td>Tipo B2</td> </tr> </table>	Nucleo primitivo	Tipo 5	Elementi aggiuntivi	Tipo B2																						
Nucleo primitivo	Tipo 5																										
Elementi aggiuntivi	Tipo B2																										
Progetto																											
Tipologia di intervento	Risanamento conservativo																										
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																										
Aumento di volume (mc)																											
Modalità ampliamenti																											
Vincoli legislativi																											
Pertinenze	A verde																										
Strade di accesso	Strada comunale																										


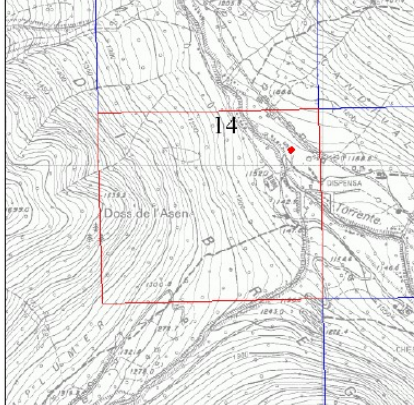
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 82		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	14
Data rilievo	16/05/2003	Particella	196/4


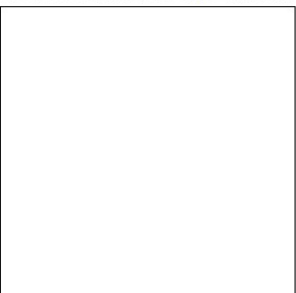



Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																																									
Comune di Bondo																																									
Schedatura patrimonio edilizio montano																																									
Scheda N° 82																																									
Analisi																																									
STRALCIATA																																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia funzionale</td> <td>Casa da mont</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso attuale</td> <td>Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td>Epoca di costruzione</td> <td>Fra il 1860 e il 1939</td> </tr> <tr> <td>Tipologia architettonica</td> <td>Trasformata</td> </tr> <tr> <td>Stato di conservazione</td> <td>Buono</td> </tr> <tr> <td>Grado di utilizzo</td> <td>In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Note:</td> <td></td> </tr> </table>			Tipologia funzionale	Casa da mont	Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	Tipologia architettonica	Trasformata	Stato di conservazione	Buono	Grado di utilizzo	In uso temporaneo	Vincoli legislativi		Note:																								
Tipologia funzionale	Casa da mont																																								
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																																								
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																																								
Tipologia architettonica	Trasformata																																								
Stato di conservazione	Buono																																								
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																																								
Vincoli legislativi																																									
Note:																																									
<table border="1"> <tr> <td>Caratteristiche edificio</td> <td>Numero di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Misto</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ante d'oscuro</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Inferriate</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Finitura esterna</td> <td>Raso sasso</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Accessi</td> <td>Piano terra - primo piano</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Altri elementi</td> <td></td> </tr> </table>			Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo		Tipologia copertura	A due falde		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto		Struttura del tetto	Legno		Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata		Tipo di portali	Legno		Tipo di serramenti	Legno		Ante d'oscuro	Legno		Inferriate			Finitura esterna	Raso sasso		Interventi sulla volumetria			Accessi	Piano terra - primo piano		Altri elementi	
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo																																							
	Tipologia copertura	A due falde																																							
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto																																							
	Struttura del tetto	Legno																																							
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																																							
	Tipo di portali	Legno																																							
	Tipo di serramenti	Legno																																							
	Ante d'oscuro	Legno																																							
	Inferriate																																								
	Finitura esterna	Raso sasso																																							
	Interventi sulla volumetria																																								
	Accessi	Piano terra - primo piano																																							
	Altri elementi																																								
<table border="1"> <tr> <td>Reti tecnologiche</td> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> </table>			Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo		Acque reflue	A dispersione																																	
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo																																							
	Acque reflue	A dispersione																																							
<table border="1"> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada privata</td> </tr> <tr> <td>Tipologia edilizia</td> <td>Nucleo primitivo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Elementi aggiuntivi</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo B2</td> </tr> </table>			Pertinenze	A verde	Strade di accesso	Strada privata	Tipologia edilizia	Nucleo primitivo		Elementi aggiuntivi		Tipo B2																													
Pertinenze	A verde																																								
Strade di accesso	Strada privata																																								
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo																																								
	Elementi aggiuntivi																																								
	Tipo B2																																								
Progetto																																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia di intervento</td> <td>Ristrutturazione edilizia parziale</td> <td>R3p</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso</td> <td>Residenziale saltuario</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aumento di volume (mc)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Modalità ampliamenti</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada privata</td> <td></td> </tr> </table>			Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		Aumento di volume (mc)			Modalità ampliamenti			Vincoli legislativi			Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada privata																			
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p																																							
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																																								
Aumento di volume (mc)																																									
Modalità ampliamenti																																									
Vincoli legislativi																																									
Pertinenze	A verde																																								
Strade di accesso	Strada privata																																								

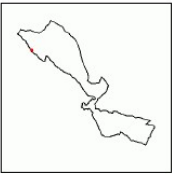
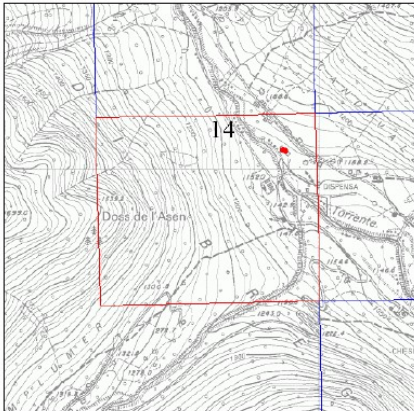
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 83		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	196/5


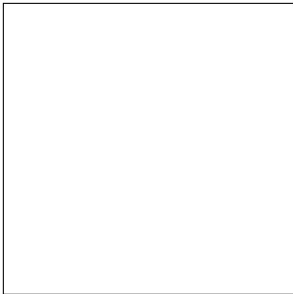



Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																																									
Comune di Bondo																																									
Schedatura patrimonio edilizio montano																																									
Scheda N° 83																																									
Analisi																																									
STRALCIATA																																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia funzionale</td> <td>Casa da mont</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso attuale</td> <td>Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td>Epoca di costruzione</td> <td>Fra il 1860 e il 1939</td> </tr> <tr> <td>Tipologia architettonica</td> <td>Trasformata</td> </tr> <tr> <td>Stato di conservazione</td> <td>Buono</td> </tr> <tr> <td>Grado di utilizzo</td> <td>In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Note:</td> <td></td> </tr> </table>			Tipologia funzionale	Casa da mont	Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	Tipologia architettonica	Trasformata	Stato di conservazione	Buono	Grado di utilizzo	In uso temporaneo	Vincoli legislativi		Note:																								
Tipologia funzionale	Casa da mont																																								
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																																								
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																																								
Tipologia architettonica	Trasformata																																								
Stato di conservazione	Buono																																								
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																																								
Vincoli legislativi																																									
Note:																																									
<table border="1"> <tr> <td>Caratteristiche edificio</td> <td>Numero di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Ortoghonale alle isolipse</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di portali</td> <td>Granito</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ante d'oscuro</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Inferriate</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Finitura esterna</td> <td>Malta cementizia</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Altri elementi</td> <td></td> </tr> </table>			Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo		Tipologia copertura	A due falde		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortoghonale alle isolipse		Struttura del tetto	Legno		Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata		Tipo di portali	Granito		Tipo di serramenti	Legno		Ante d'oscuro	Legno		Inferriate			Finitura esterna	Malta cementizia		Interventi sulla volumetria			Accessi	Piano terra		Altri elementi	
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo																																							
	Tipologia copertura	A due falde																																							
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortoghonale alle isolipse																																							
	Struttura del tetto	Legno																																							
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																																							
	Tipo di portali	Granito																																							
	Tipo di serramenti	Legno																																							
	Ante d'oscuro	Legno																																							
	Inferriate																																								
	Finitura esterna	Malta cementizia																																							
	Interventi sulla volumetria																																								
	Accessi	Piano terra																																							
	Altri elementi																																								
<table border="1"> <tr> <td>Reti tecnologiche</td> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> </table>			Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo		Acque reflue	A dispersione																																	
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo																																							
	Acque reflue	A dispersione																																							
<table border="1"> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada privata</td> </tr> <tr> <td>Tipologia edilizia</td> <td>Nucleo primitivo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Elementi aggiuntivi</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo A1</td> </tr> </table>			Pertinenze	A verde	Strade di accesso	Strada privata	Tipologia edilizia	Nucleo primitivo		Elementi aggiuntivi		Tipo A1																													
Pertinenze	A verde																																								
Strade di accesso	Strada privata																																								
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo																																								
	Elementi aggiuntivi																																								
	Tipo A1																																								
Progetto																																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia di intervento</td> <td>Ristrutturazione edilizia parziale</td> <td>R3p</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso</td> <td>Residenziale saltuario</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aumento di volume (mc)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Modalità ampliamenti</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada privata</td> <td></td> </tr> </table>			Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		Aumento di volume (mc)			Modalità ampliamenti			Vincoli legislativi			Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada privata																			
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p																																							
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																																								
Aumento di volume (mc)																																									
Modalità ampliamenti																																									
Vincoli legislativi																																									
Pertinenze	A verde																																								
Strade di accesso	Strada privata																																								


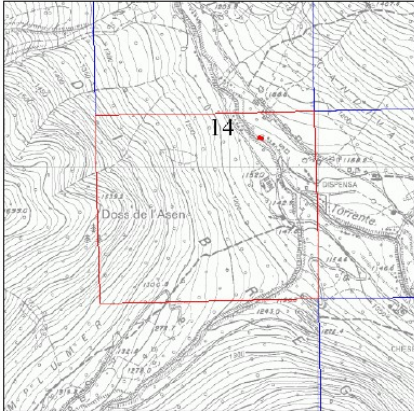
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 84		Scheda N° 84	
Scheda n°		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.196/6






Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo		
Schedatura patrimonio edilizio montano		
Scheda N° 84		
Analisi		
STRALCIATA		
Tipologia funzionale		
Destinazione d'uso attuale		
Epoca di costruzione		
Tipologia architettonica		
Stato di conservazione		
Grado di utilizzo		
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio		
Numero di piani		
Tipologia copertura		
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		
Struttura del tetto		
Manto di copertura		
Tipo di portali		
Tipo di serramenti		
Ante d'oscuro		
Inferriate		
Finitura esterna		
Interventi sulla volumetria		
Accessi		
Altri elementi		
Reti tecnologiche		
Acqua		
Acque reflue		
Pertinenze		
Strade di accesso		
Tipologia edilizia		
Nucleo primitivo		
Elementi aggiuntivi		
Progetto		
Tipologia di intervento		
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 85		Scheda N° 85	
Scheda n°		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.196/7


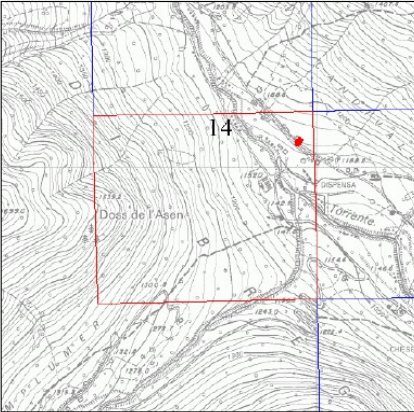

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo		
Schedatura patrimonio edilizio montano		
Scheda N° 85		
Analisi		
STRALCIATA		
Tipologia funzionale		
Destinazione d'uso attuale		
Epoca di costruzione		
Tipologia architettonica		
Stato di conservazione		
Grado di utilizzo		
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio		
Numero di piani		
Tipologia copertura		
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		
Struttura del tetto		
Manto di copertura		
Tipo di portali		
Tipo di serramenti		
Ante d'oscuro		
Inferriate		
Finitura esterna		
Interventi sulla volumetria		
Accessi		
Altri elementi		
Reti tecnologiche		
Acqua		
Acque reflue		
Pertinenze		
Strade di accesso		
Tipologia edilizia		
Nucleo primitivo		
Elementi aggiuntivi		
Progetto		
Tipologia di intervento		
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 86

Scheda n°	86	STRALCIATA
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore
Comune	Bondo	Comune Catast.
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa
Data rilievo	25/07/2002	Particella

Ing. Luca Poli
Bondo
14
197/2

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 86

Analisi	STRALCIATA
----------------	-------------------

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1880 e il 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Discreto
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due
Tipologia copertura	Tipologia copertura	A due falde
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortoghonale alle isopse
Struttura del tetto	Struttura del tetto	Legno
Manto di copertura	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
Tipo di portali	Tipo di portali	Cemento
Tipo di serramenti	Tipo di serramenti	Legno
Ante d'oscuro	Ante d'oscuro	
Inferriate	Inferriate	
Finitura esterna	Finitura esterna	Malta cementizia
Interventi sulla volumetria	Interventi sulla volumetria	
Accessi	Accessi	Piano terra - primo piano
Altri elementi	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
Acque reflue	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 5
Elementi aggiuntivi	Elementi aggiuntivi	Tipo E2

Progetto


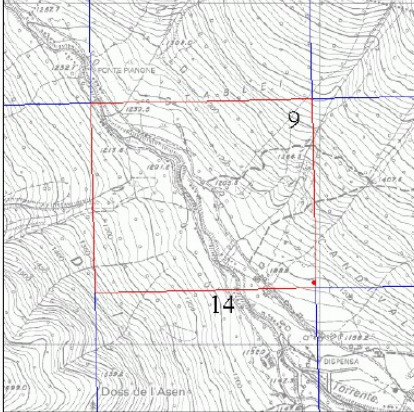

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 87

Scheda n°	87	STRALCIATA
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore
Comune	Bondo	Comune Catast.
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa
Data rilievo	08/10/2002	Particella

Ing. Luca Poli
Bondo
9
197/3

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 87

Analisi	STRALCIATA
----------------	-------------------

Tipologia funzionale	Rudere
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	Cattivo
Grado di utilizzo	In abbandono
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	
Tipologia copertura	Tipologia copertura	
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
Struttura del tetto	Struttura del tetto	
Manto di copertura	Manto di copertura	
Tipo di portali	Tipo di portali	
Tipo di serramenti	Tipo di serramenti	
Ante d'oscuro	Ante d'oscuro	
Inferriate	Inferriate	
Finitura esterna	Finitura esterna	
Interventi sulla volumetria	Interventi sulla volumetria	
Accessi	Accessi	
Altri elementi	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
Acque reflue	Acque reflue	Assente

Pertinenze	Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strade di accesso	Nessuna
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	
Elementi aggiuntivi	Elementi aggiuntivi	

Progetto


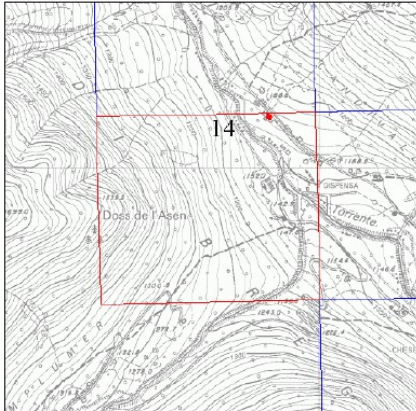

Tipologia di intervento	Demolizione senza ricostruzione	R5
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 88

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 88 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.199/1

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 88

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Trasformata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Pietra
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi

Progetto


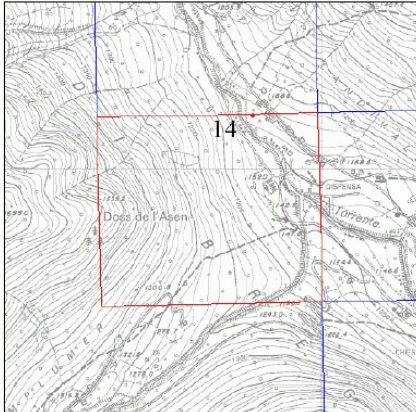
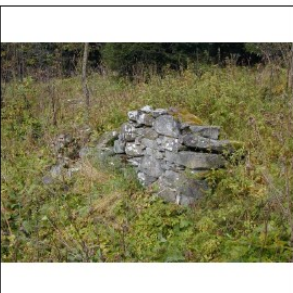
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 89

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 89 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.199/2

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 89

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Rudere
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	
Grado di utilizzo	
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	
	Tipologia copertura	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
	Struttura del tetto	
	Manto di copertura	
	Tipo di portali	
	Tipo di serramenti	
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	
	Finitura esterna	
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	
	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Nessuna
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi

Progetto


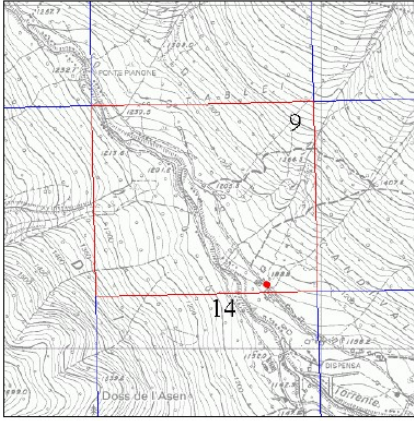

Tipologia di intervento	Demolizione senza ricostruzione	R5
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 90

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 90 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	199/4

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 90

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Trasformata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	Ferro
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	Parzialmente a verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 5
	Tipo A2

Progetto

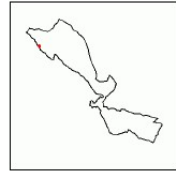
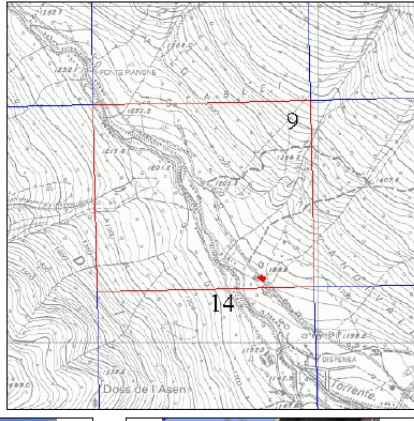
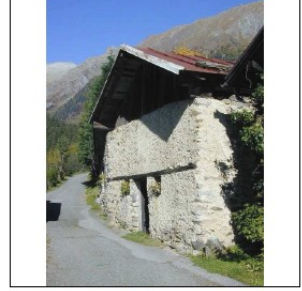
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	Parzialmente a verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 91

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 91 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	200

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 91

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Modificata
Stato di conservazione	Discreto
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Misto
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno


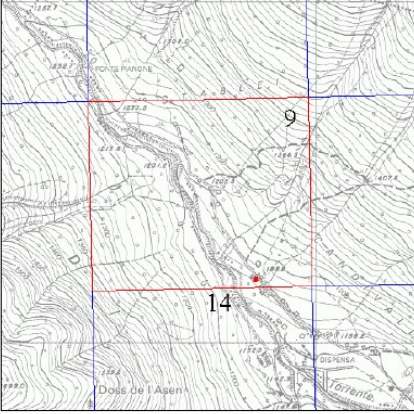
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

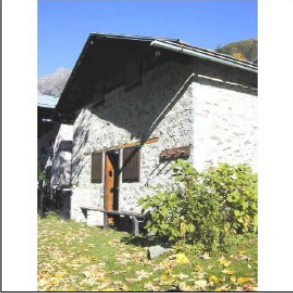
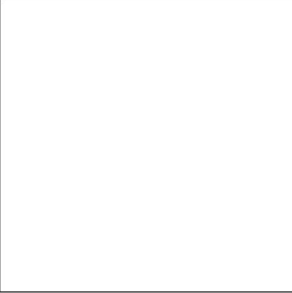
Pertinenze	Parzialmente a verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 1
	Tipo B1

Progetto

Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	R2
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	Parzialmente a verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

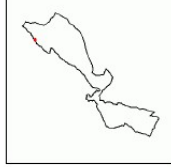
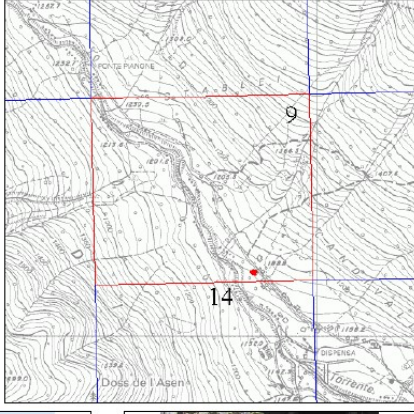
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 92		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	201

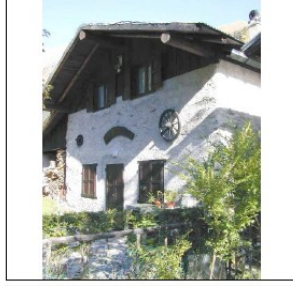
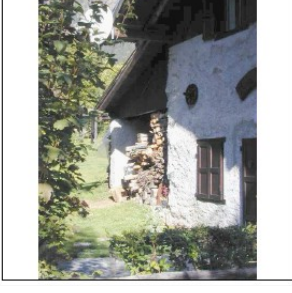



Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo		
Schedatura patrimonio edilizio montano		
Scheda N° 92		
Analisi		
Tipologia funzionale	Casa da mont	
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	
Tipologia architettonica	Trasformata	
Stato di conservazione	Buono	
Grado di utilizzo	In uso temporaneo	
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isoipse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Raso sasso
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1
	Elementi aggiuntivi	
Progetto		
Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	R2
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 93		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	203/1


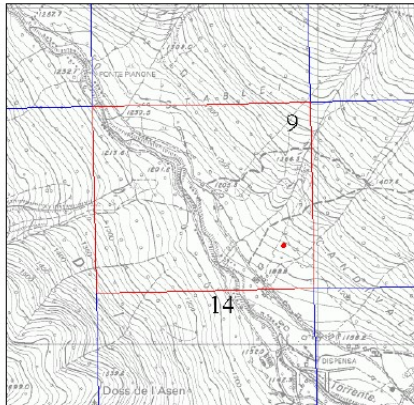
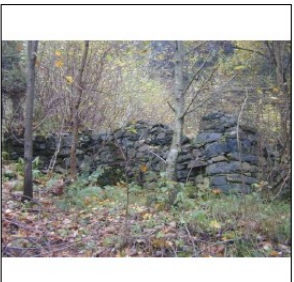
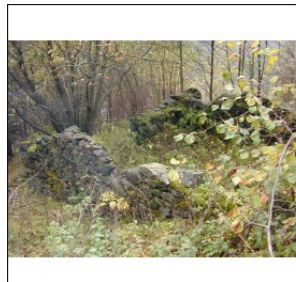
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo		
Schedatura patrimonio edilizio montano		
Scheda N° 93		
Analisi		
Tipologia funzionale	Casa da mont	
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	
Tipologia architettonica	Trasformata	
Stato di conservazione	Buono	
Grado di utilizzo	In uso temporaneo	
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isoipse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Pietra
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno - Volumi aggiuntivi
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1
	Elementi aggiuntivi	
Progetto		
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 94

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 94 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	08/10/2002	Particella	203/2

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 94

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Rudere
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	Cattivo
Grado di utilizzo	In abbandono
Vincoli legislativi	

Note: Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"

Caratteristiche edificio	Numero di piani	
	Tipologia copertura	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
	Struttura del tetto	
	Manto di copertura	
	Tipo di portali	
	Tipo di serramenti	
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	
	Finitura esterna	
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	
	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Nessuna
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi

Progetto


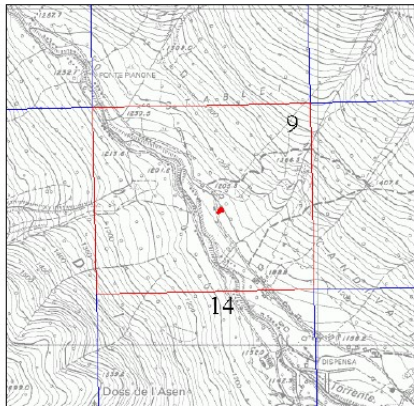


Tipologia di intervento	Demolizione senza ricostruzione	R5
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 95

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 95 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	22/10/2002	Particella	203/3

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 95

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Edificio da recuperare
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	Anteriore al 1860
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	Cattivo
Grado di utilizzo	In abbandono
Vincoli legislativi	

Note: Sedime e base in sasso riconoscibili, facilmente accessibile da strada comunale, ampia pertinenza a prato.

Caratteristiche edificio	Numero di piani	
	Tipologia copertura	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
	Struttura del tetto	
	Manto di copertura	
	Tipo di portali	
	Tipo di serramenti	
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	
	Finitura esterna	
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	
	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi

Progetto


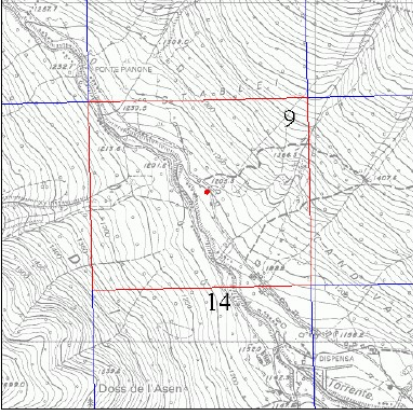


Tipologia di intervento	Ricostruzione	R4
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi	N2(PEM) - Art. 7 - Modalità d'intervento, comma 2	
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 96

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 96 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	204

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 96

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Cascinello
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Trasformata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Sasso a vista
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 10

Progetto


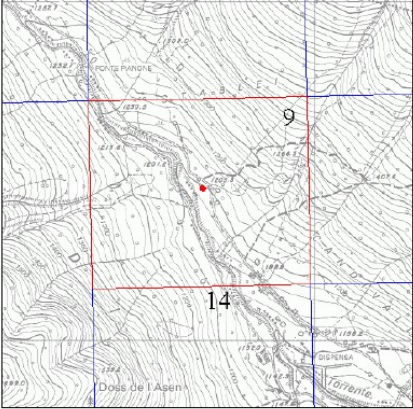

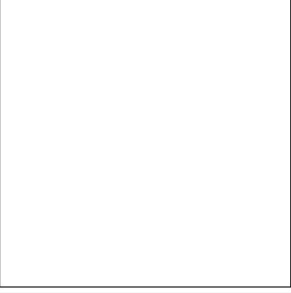
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 97

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 97 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	205

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 97

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Modificata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Parallela alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Raso sasso
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno


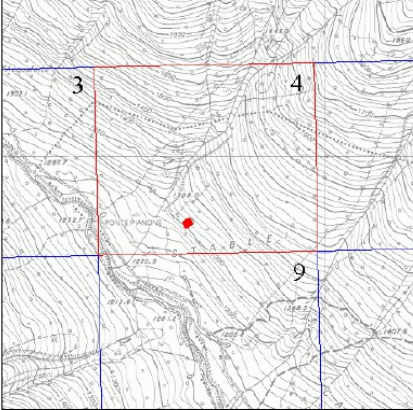
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

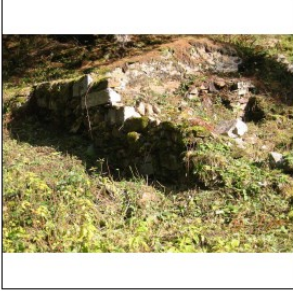
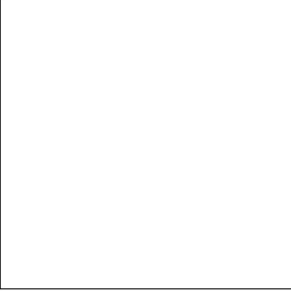
Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo A2

Progetto

Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	R2
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	


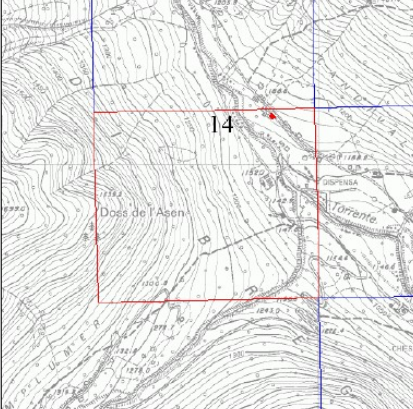
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 98		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Malga Stabilei	Quadro di mappa	4
Data rilievo	10/11/2005	Particella	219/1


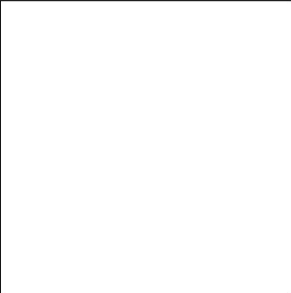



Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 98		STRALCIATA	
Analisi			
Tipologia funzionale		Edificio da recuperare	
Destinazione d'uso attuale			
Epoca di costruzione			
Tipologia architettonica			
Stato di conservazione		Cattivo	
Grado di utilizzo		In abbandono	
Vincoli legislativi			
Note: Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"			
Caratteristiche edificio		Numero di piani	
		Tipologia copertura	
		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
		Struttura del tetto	
		Manto di copertura	
		Tipo di portali	
		Tipo di serramenti	
		Ante d'oscuro	
		Inferriate	
		Finitura esterna	
		Interventi sulla volumetria	
		Accessi	
		Altri elementi	
Reti tecnologiche		Acqua	
		Acque reflue	
Pertinenze		A verde	
Strade di accesso		Nessuna	
Tipologia edilizia		Nucleo primitivo	
		Elementi aggiuntivi	
Progetto			
Tipologia di intervento		Ricostruzione	
Destinazione d'uso		Produttivo - ricettivo	
Aumento di volume (mc)			
Modalità ampliamenti			
Vincoli legislativi		Intervento pilota ai sensi delle N2, art.7, c6	
Pertinenze		A verde	
Strade di accesso		Strada comunale	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 117		STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	14
Data rilievo	31/10/2005	Particella	278


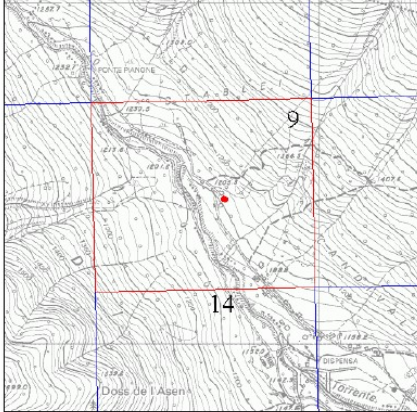
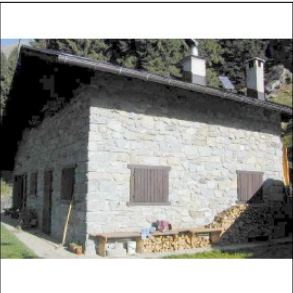
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n° 117		STRALCIATA	
Analisi			
Tipologia funzionale		Casa da mont	
Destinazione d'uso attuale		Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione		Posteriore al 1939	
Tipologia architettonica		Originale	
Stato di conservazione		Buono	
Grado di utilizzo		In uso temporaneo	
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio		Numero di piani	
		Tipologia copertura	
		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
		Struttura del tetto	
		Manto di copertura	
		Tipo di portali	
		Tipo di serramenti	
		Ante d'oscuro	
		Inferriate	
		Finitura esterna	
		Interventi sulla volumetria	
		Accessi	
		Altri elementi	
Reti tecnologiche		Acqua	
		Acque reflue	
Pertinenze		Parzialmente a verde	
Strade di accesso		Strada comunale	
Tipologia edilizia		Nucleo primitivo	
		Elementi aggiuntivi	
Progetto			
Tipologia di intervento		Ristrutturazione edilizia parziale	
Destinazione d'uso		Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)			
Modalità ampliamenti			
Vincoli legislativi			
Pertinenze		Parzialmente a verde	
Strade di accesso		Strada comunale	

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 119

Scheda n°	119	STRALCIATA
------------------	------------	-------------------

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	280

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 119

Analisi	STRALCIATA
----------------	-------------------

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
Tipologia copertura	Tipologia copertura	A due falde
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonale alle isopse
Struttura del tetto	Struttura del tetto	Legno
Manto di copertura	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
Tipo di portali	Tipo di portali	Legno
Tipo di serramenti	Tipo di serramenti	Legno
Ante d'oscuro	Ante d'oscuro	Legno
Inferriate	Inferriate	
Finitura esterna	Finitura esterna	Sasso a vista
Interventi sulla volumetria	Interventi sulla volumetria	
Accessi	Accessi	Piano terra
Altri elementi	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
Acque reflue	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1
Elementi aggiuntivi	Elementi aggiuntivi	Tipo B1


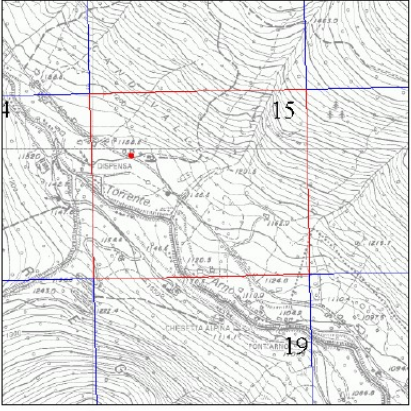
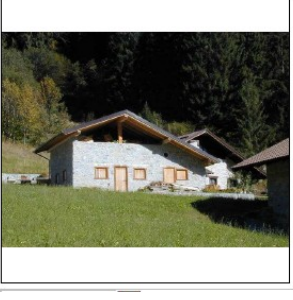
Progetto	Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)	Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti	Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi	Vincoli legislativi		
Pertinenze	Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strade di accesso	Strada comunale	

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 121

Scheda n°	121	STRALCIATA
------------------	------------	-------------------

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	282

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 121

Analisi	STRALCIATA
----------------	-------------------

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Originale
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
Tipologia copertura	Tipologia copertura	A due falde
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
Struttura del tetto	Struttura del tetto	Legno
Manto di copertura	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
Tipo di portali	Tipo di portali	Legno
Tipo di serramenti	Tipo di serramenti	Legno
Ante d'oscuro	Ante d'oscuro	Legno
Inferriate	Inferriate	
Finitura esterna	Finitura esterna	Raso sasso
Interventi sulla volumetria	Interventi sulla volumetria	
Accessi	Accessi	Piano terra
Altri elementi	Altri elementi	

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
Acque reflue	Acque reflue	Assente

Pertinenze	Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1
Elementi aggiuntivi	Elementi aggiuntivi	Tipo A1


Progetto	Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)	Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti	Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi	Vincoli legislativi		
Pertinenze	Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strade di accesso	Strada comunale	

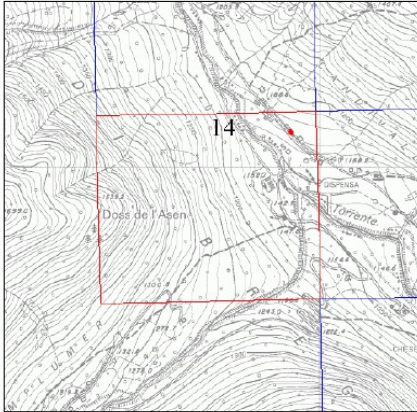
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB


Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 122

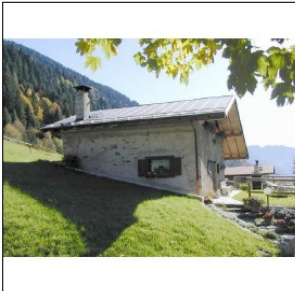
Scheda n°	122	STRALCIATA
------------------	------------	-------------------

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Localtà	Candeval	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	1285









Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 122

Analisi	STRALCIATA
----------------	-------------------

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isoipse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Pietra
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra - primo piano
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 1
	Tipo A2

Progetto


Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

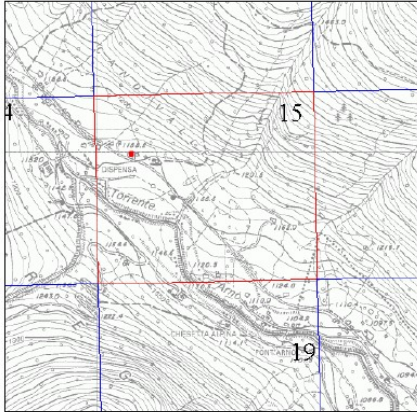
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB


Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 144

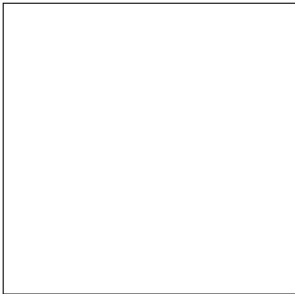
Scheda n°	144	STRALCIATA
------------------	------------	-------------------

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Localtà	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	1381









Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 144

Analisi	STRALCIATA
----------------	-------------------

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Modificata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Focolare esterno - Tamponamenti in legno - Tettoie

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 2

Progetto


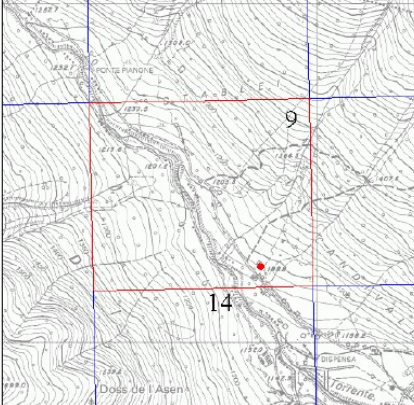

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 150

Scheda n° 150 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	450

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 150

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Tre
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Misto
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Raso sasso
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra - primo piano
	Altri elementi	Balconi

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi

Progetto


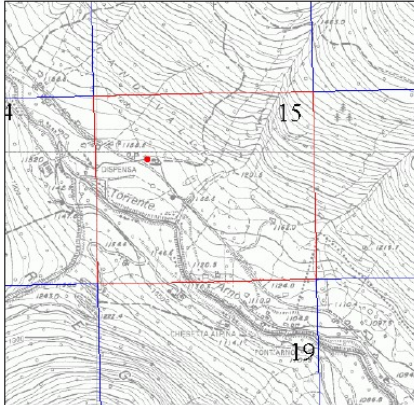

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 151

Scheda n° 151 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	451

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano Scheda N° 151

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	Anteriore al 1850
Tipologia architettonica	Originale
Stato di conservazione	Discreto
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Cotto (marsigliesi, ...)
	Tipo di portali	Pietra
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuro	
	Inferriate	Ferro
	Finitura esterna	Raso sasso
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi

Progetto


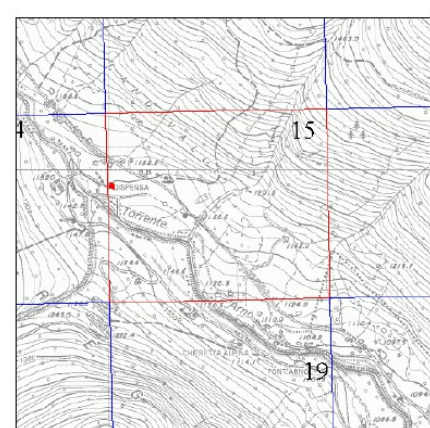

Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	R2
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 153

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 153 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	454

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 153

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Modificata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Cemento
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscur	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Balconi - Rivestimenti in legno

Reti tecnologiche	Acqua	Rete potabile
	Acque reflue	Vasca Imhoff

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada privata
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 5

Progetto


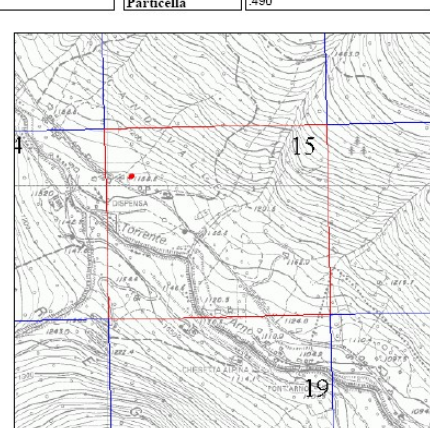

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada privata	

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 169

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Scheda n° 169 **STRALCIATA**

Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	490

Comune di Bondo
Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 169

Varianti c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Analisi **STRALCIATA**

Tipologia funzionale	Casa da mont
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	

Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortagonale alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o prevemiciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscur	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Legno
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Volmi aggiuntivi

Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione

Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada privata
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo
	Elementi aggiuntivi
	Tipo 13

Progetto

Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada privata	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO

Comune di: **Breguzzo** Indirizzo/Località: **Malga Coel** Edificio N. **105**
Comune Catastale: **Breguzzo II** P.ed / P.f. **311**



CARTOGRAFIA Scala 1 : 1000

STRALCIATA

Comune di **Breguzzo** Censimento patrimonio edilizio montano esistente Edificio N. **105**

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Tipologia Funzionale	Baita di Alpeggio/ MA lga/ MU lino/ FU cina/ SE gheria	FRA		
Epoca di costruzione	anteriore 1850(EA)/1860-1945(EB)/dopo 1945(EC)	EEA		
Uso attuale	AG ricolo/ AR tigianale/ AB itativo/ TU ristico-Ricettivo/di SE rvisorio	UAG		
Grado di utilizzo	in uso TE mporaneo/in uso PE rmanente/in AB bandono	GTE		
Caratteristiche Edificio	tipo Costruttivo(P ietra/legno a B lockbau/legno a T elaio/legno in AS sito/ M isto pietra/legno) Volume (Ampliamenti/Superfettazioni) Elementi in aggetto (P oggioli/ B allatoi/ S cale/ C amino/ F orno) Tetto (a C apiate/con T rave di colmo/a V olta) Manto di copertura (S candole/ P ietra/ L amiera/ C emento/ C otto/ P lastica) Accessori Tetto(C ornigoli/ P arabolica/ P aNelli/ A bbaini/ V elux) Serramenti fori (L egno/ A lluminio/ P vc/ F erro) Finiture intonaco (a raso S asso/ C ivile/je legno (Tinteggiatura) Particolari di pregio (Fori/ T ravi/ A ffresco/ O colare aperto/ I ntagli)	CCP		
Tipologia architettonica	O riginale M odificata (grado leggero):interventi su finiture facciate, materiali S erramenti, manto di copertura T RA qual A LI qua	STRALCIATA		
Stato di conservazione	B Uono (necessita solo interventi di manutenzione) D IScreto (necessita interventi su parti di edificio) C ATtivo (necessita interventi su intera struttura)		SCA	
Pertinenze	a Verde A perto/a Verde R ecintato Posto A uto/ A utorimessa Manufatto di S ervizio/ D eposito A ttrezzi/ L Egnaia/ G hiacciaia	PVA		
Reti tecnologiche	A cqua (R ete potabile/ V asca accumulo/ S orgente/ A ssente) acque R eflue(R ete fogn/ V asca imhoff/a D ispersione/ A ssente)	RAS		
Viabilità	accesso A rea(C omunale/ F orestale/ S entiero/ P ista/ A ssente) accesso E dificio(C omunale/ F orestale/ S entiero/ P ista/ A ssente)	VAS		
Legislazione (vincoli)	Individuazione B ene A mbientale (articolo 94 L.P.n. 22/91)	VES		
Note				
PREVISIONE PRG				
Categorie di Intervento	M anutenzione O rdinaria / M anutenzione S traordinaria / R eStauo / R istrutturazione E dilizia / R isanamento C onservativo / R iquilificazione P aesaggistico ambientale / S ostituzione E dilizia / D emolizione e R icostruzione	IRC		
Destinazione d'uso	AG ricolo/ AR tigianale/ AB itativo/ TU ristico-Ricettivo/di SE rvisorio	DAG		
Ampliamento volume	MA lga/ AG nTur/ SE gheria/ FU cina			
Legislazione (vincoli)	Individuazione B ene ambientale (articolo 94 L.P.n. 22/91)			
Note				



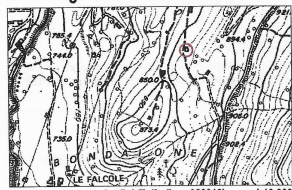
I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi:

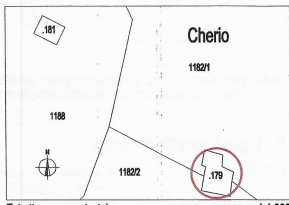
Provincia Trento
Comrensorio delle Giudicarie
Comune Amministrativo Lardaro
Località Cherio

Data del rilievo
Rilevatore maggio 2004
arch. Ruggaro Doma
arch. Sebastiano Bertolini
Comune Catastale Lardaro I°
Foglio di Mappa n. 6
Part. edif. 179

B. Cartografia:



Estratto carta topografica P.A.T. (foglio n. 080010) 1:10.000



Estratto mappa catastale 1:1.000

C. Documentazione fotografica



- prospetto ovest -



- prospetto nord -



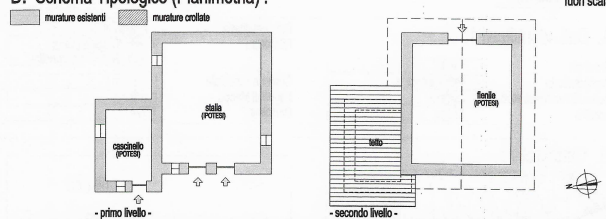
- prospetto est -



- prospetto sud -



D. Schema Tipologico (Planimetria):



E. Inquadramento generale:

- 1 - Qualificazione ☒ edificio isolato ☐ edificio giustapposto ad altro ☐ edificio isolato con volume accessorio distinto
☐ edificio in gruppo di edifici sparsi ☐ edificio in nucleo aggregato
2 - Epoca di costruzione ☒ ante 1880 ☐ posteriore al 1880
3 - Proprietà ☐ pubblico ☒ privato
4 - Tipologia funzionale originaria ☐ malga ☒ agricola (stalla, fienile) ☒ residenziale ☐ opificio (mulino, fucina, ecc.) ☐ altro
5 - Uso attuale ☐ malga ☒ agricola (stalla, fienile) ☒ residenziale ☐ produttivo (mulino, fucina, ecc.) ☐ altro
6 - Grado di utilizzo originario ☐ permanente ☒ stagionale ☐ temporaneo
7 - Grado di utilizzo attuale ☐ permanente ☐ stagionale ☒ temporaneo ☐ nullo
8 - Vincoli legislativi ☐ L. 1989/39 ☐ P.U.P.

F. Aspetti localizzativi:

- 1 - Posizione orografica ☐ fondovalle (700-800) ☐ mezzacosta (800-1100) ☐ alta quota (oltre 1100)
2 - Accessibilità (da Lardaro paese) ☒ con strada comunale ☐ con strada forestale ☐ con pista ☐ con sentiero ☐ assente
3 - Morfologia del territorio ☐ in piano ☒ in pendenza contenuta ☐ in pendenza accentuata
4 - Esposizione prevalente versante ☐ sud ☐ sud-est ☐ est ☐ nord-est ☐ nord ☐ nord-ovest ☒ ovest ☐ sud-ovest
5 - Contesto ambientale ☐ bosco ☒ prato ☐ prato in abbandono ☐ pascolo ☐ improduttivo

G. Elementi Costitutivi:

- 1 - Tipologia architettonica storica ☒ alta definizione ☐ media definizione ☐ bassa definizione ☐ nessuna definizione
2 - Sviluppo volumetrico ☒ originario ☐ con ampliamenti ☐ con superfezioni ☐ rifacimento
3 - Tipo costruttivo ☒ in pietra ☐ in legno a telaio ☐ in legno a blockbau ☐ misto pietra e legno ☐ in laterizio
☐ struttura in c.a.
4 - Numero di piani ☐ piano unico ☐ terra e sottotetto praticabile ☒ due ☐ due e sottotetto praticabile ☐ tre
5 - Accessi ☒ da piano terra frontale ☐ da piano terra laterale ☐ da piano terra a retro ☐ da piano primo laterale
☐ da piano primo a retro ☐ da piano primo frontale
6 - Elementi aggettanti dalle murature ☐ balconi ☐ scale ☐ camini ☐ fono
7 - Morfologia della copertura ☐ a quattro falde ☐ a tre falde ☒ a due falde ☐ a una falda ☐ piano
8 - Orientamento del colmo ☐ nord-sud ☒ est-ovest ☐ nord-ovest ☐ sud-est
9 - Struttura del tetto ☒ con capriate ☐ orditura in legno ☐ in latero cemento
10 - Autoparcheggio ☐ esterno a distanza ☒ esterno adiacente all'edificio ☐ in portico tettoio ☐ interno all'edificio



H. Caratteri estetico formali:

- 1 - Finitura esterna ☐ pietra in conci irregolari ☐ pietra da taglio ☐ laterizio a vista ☒ intonaco raso sasso ☐ intonaco
☒ tamponamento in legno ☐ tamponamento in lamiera ☐ altro
2 - Manto di copertura ☐ scandole ☐ coppi ☐ tegole in cotto o cemento ☒ lamiera ☐ assente ☐ altro
3 - Elementi aggettanti nella copertura ☒ comignoli ☐ canali di scolo ☐ finestre in falda ☐ abbaini ☐ antenne ☐ pannelli solari
4 - Definizione dei fori ☒ contorni in monoliti lapidei ☐ contorni in pietra composita ☒ contorni in legno massiccio ☐ intonaco
☒ con inferiate ☒ con serramenti in legno massiccio ☐ con ante metalliche
5 - Chiusura dei fori ☐ con ante in materiale sintetico ☐ assenti
6 - Particolari di pregio ☐ composizione muraria ☐ parti lignee a vista ☐ morfologia dei fori ☐ contorni dei fori
☐ porte e finestre ☐ pertinenze esterne ☐ affreschi e iscrizioni ☐ decori ☐ altro

I. Reti Tecnologiche:

- 1 - Approvvigionamento idrico ☒ acquedotto ☐ sorgente nelle vicinanze ☐ ruscello nelle vicinanze ☐ acquedotto nelle vicinanze
☐ sistema ☐ inesistente
2 - Smaltimento fognario ☐ collegato alla rete ☐ fossa a tenuta stagna ☐ fossa tipo imhof ☐ rete nelle vicinanze ☒ inesistente
☐ non rilevabile
3 - Impianto elettrico ☐ allacciato alla rete ☐ produzione autonoma ☒ rete nelle vicinanze ☐ inesistente

L. Stato di conservazione:

- 1 - Conservazione tipologica ☒ originale ☐ modificata ☐ trasformata ☐ alterata
2 - Conservazione struttura ☐ in buone condizioni ☒ in discrete condizioni ☐ in cattive condizioni ☐ ridotta a rudere
3 - Tipo di degrado ☐ nullo ☒ architettonico ☐ materico
4 - Livello di degrado ☒ puntuale ☐ diffuso ☐ integrale
5 - Stadio del degrado ☒ iniziale ☐ avanzato ☐ irreversibile



II° Parte: Prescrizioni

M. Prescrizioni Generali

- 1 - Categoria di intervento ☐ manutenzione ordinaria ☐ manutenzione straordinaria ☐ restauro ☐ risanamento conservativo
☒ ristrutturazione edilizia ☐ ripristino filologico ☐ ripristino tipologico ☐ demolizione
2 - Pertinenze ☒ a verde aperto ☐ a verde recintato ☐ a verde con essenza arborea autoctone
3 - Altezza massima a metà falda ☐
4 - Vincoli ☐ individuazione Bene Ambientale art. 94 L.P. n. 22/91
5 - Aumento di volume ☒ è possibile sopraelevare l'edificio fino ad un'altezza massima di cm 30 (trenta)

N. Prescrizioni Particolari:

- 1 - Finitura esterna ☐ conservazione pietra a vista ☒ intonaco raso sasso ☐ intonaco tradizionale grezzo in malta di calce
☒ tamponamento in legno
2 - Manto di copertura ☐ scandole ☐ coppi ☐ tegole in cotto o color cotto ☒ lamiera preverniciata color testa di moro
3 - Fori (finestre) ☐ contorni in pietra ☒ contorni in legno ☐ contorni in intonaco
4 - Fori (porte) ☐ contorni in pietra ☒ contorni in legno ☐ contorni in intonaco
5 - Elementi da conservare ☐

O. Prescrizioni sulle Reti Tecnologiche:

- 1 - Approvvigionamento idrico ☐ assente - necessario nuovo approvvigionamento idrico
2 - Smaltimento fognario ☒ assente - necessario nuovo smaltimento dei reflui