

Piano Regolatore Generale del Comune di Sella Giudicarie

(Provincia di Trento)



PIANO REGOLATORE GENERALE 2019

PEM - PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO SCHEDE STRALCIATE

Marzo 2022 - Approvazione con modifiche della Giunta Provinciale

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI
692 sez. A ARCHITETTURA

Elaborato adottato definitivamente con deliberazione
di Consiglio Comunale n. 9 di data 29/03/2021
integrato con le prescrizioni per l'approvazione della
Giunta Provinciale descritte nel Verbale Conferenza
di Pianificazione di data 36/2020 e richiamate nei
successivi pareri di data 30/06/2021 e 17/01/2022

BONDO

Nr. Variante	Nr. PEM in cartografia	p.ed. o p.f.	C.C.	Scheda in vigore	Scheda di variante
v81	A._	.154	Bondo	007.PEM.Bo R4	Stralciata
c39	A._		Bondo	075.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	076.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	077.PEM.Bo R4	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	078.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	079.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	080.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	081.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	082.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	083.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	084.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	085.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	086.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	087.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	088.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	089.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	090.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	091.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	092.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	093.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	094.PEM.Bo R5	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	095.PEM.Bo R4	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	096.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	097.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	098.PEM.Bo R4	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	117.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	119.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	121.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	122.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	144.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	150.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	151.PEM.Bo R2	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	151.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB
c39	A._		Bondo	169.PEM.Bo R3	Stralciata, si rinvia al PNAB

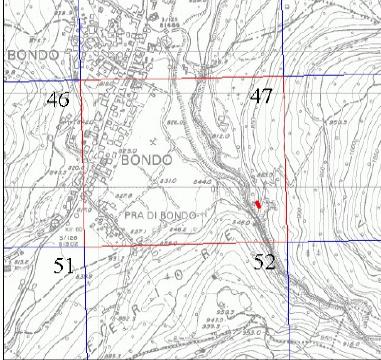
BREGUZZO

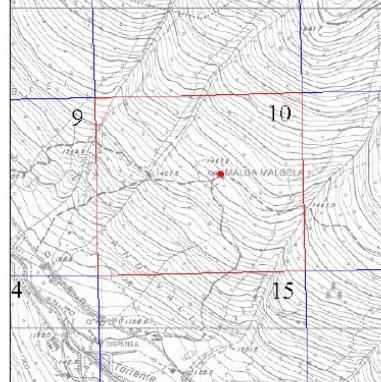
Nr. Variante	Nr. PEM in cartografia	p.ed. o p.f.	C.C.	Scheda in vigore	Scheda di variante
c39	B._		Breguzzo	105.PEM.BR R2	Stralciata, si rinvia al PNAB

LARDARO

Nr. Variante	Nr. PEM in cartografia	p.ed. o p.f.	C.C.	Scheda in vigore	Scheda di variante
c69	C._	176	Lardaro I	C.44 - R3	Stralciata, si rinvia alla Scheda A09

SCHEDE STRALCIATE

<p>Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano</p> <p>Scheda n° 7 Variante v82/2019</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Comunità</td> <td>Comunità delle Giudicarie</td> <td style="width: 50%;">Rilevatore</td> <td>Ing. Luca Poli</td> </tr> <tr> <td>Comune</td> <td>Bondo</td> <td>Comune Catast.</td> <td>Bondo</td> </tr> <tr> <td>Indirizzo/Località</td> <td>Fiana</td> <td>Quadro di mappa</td> <td>47</td> </tr> <tr> <td>Data rilievo</td> <td>19/10/2005</td> <td>Particella</td> <td>154</td> </tr> </table> <div style="margin-top: 10px;">   </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;">  <div style="width: 150px;"></div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salita Giardua, 10 - 38122 - Trento 13 </div>	Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli	Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo	Indirizzo/Località	Fiana	Quadro di mappa	47	Data rilievo	19/10/2005	Particella	154	<p>Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano</p> <p>Scheda N° 7 Variante v82/2019</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Analisi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia funzionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Destinazione d'uso attuale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Epoca di costruzione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia architettonica</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Stato di conservazione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Grado di utilizzo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vincoli legislativi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Note:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Caratteristiche edificio</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Numero di piani</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia copertura</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Struttura del tetto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Manto di copertura</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo di portali</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo di serramenti</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ante d'oscurò</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Inferriate</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Finitura esterna</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Interventi sulla volumetria</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Accessi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Altri elementi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Reti tecnologiche</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acqua</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Assente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acque reflue</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Assente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pertinenze</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A verde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strade di accesso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strada comunale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia edilizia</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nucleo primitivo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Elementi aggiuntivi</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Progetto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia di intervento</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ricostruzione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td colspan="2">R4</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Destinazione d'uso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Aumento di volume (mc)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Modalità ampliamenti</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vincoli legislativi</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pertinenze</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A verde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strade di accesso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strada comunale</td> </tr> </table> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salita Giardua, 10 - 38122 - Trento 14 </div>	Analisi		Tipologia funzionale		Destinazione d'uso attuale		Epoca di costruzione		Tipologia architettonica		Stato di conservazione		Grado di utilizzo		Vincoli legislativi		Note:		Caratteristiche edificio		Numero di piani		Tipologia copertura		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		Struttura del tetto		Manto di copertura		Tipo di portali		Tipo di serramenti		Ante d'oscurò		Inferriate		Finitura esterna		Interventi sulla volumetria		Accessi		Altri elementi		Reti tecnologiche		Acqua		Assente		Acque reflue		Assente		Pertinenze		A verde		Strade di accesso		Strada comunale		Tipologia edilizia		Nucleo primitivo		Elementi aggiuntivi		Progetto		Tipologia di intervento		Ricostruzione		Residenziale saltuario		R4		Destinazione d'uso		Residenziale stagionale				Aumento di volume (mc)				Modalità ampliamenti				Vincoli legislativi				Pertinenze		A verde		Strade di accesso		Strada comunale	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli																																																																																																																								
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo																																																																																																																								
Indirizzo/Località	Fiana	Quadro di mappa	47																																																																																																																								
Data rilievo	19/10/2005	Particella	154																																																																																																																								
Analisi																																																																																																																											
Tipologia funzionale																																																																																																																											
Destinazione d'uso attuale																																																																																																																											
Epoca di costruzione																																																																																																																											
Tipologia architettonica																																																																																																																											
Stato di conservazione																																																																																																																											
Grado di utilizzo																																																																																																																											
Vincoli legislativi																																																																																																																											
Note:																																																																																																																											
Caratteristiche edificio																																																																																																																											
Numero di piani																																																																																																																											
Tipologia copertura																																																																																																																											
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti																																																																																																																											
Struttura del tetto																																																																																																																											
Manto di copertura																																																																																																																											
Tipo di portali																																																																																																																											
Tipo di serramenti																																																																																																																											
Ante d'oscurò																																																																																																																											
Inferriate																																																																																																																											
Finitura esterna																																																																																																																											
Interventi sulla volumetria																																																																																																																											
Accessi																																																																																																																											
Altri elementi																																																																																																																											
Reti tecnologiche																																																																																																																											
Acqua																																																																																																																											
Assente																																																																																																																											
Acque reflue																																																																																																																											
Assente																																																																																																																											
Pertinenze																																																																																																																											
A verde																																																																																																																											
Strade di accesso																																																																																																																											
Strada comunale																																																																																																																											
Tipologia edilizia																																																																																																																											
Nucleo primitivo																																																																																																																											
Elementi aggiuntivi																																																																																																																											
Progetto																																																																																																																											
Tipologia di intervento																																																																																																																											
Ricostruzione																																																																																																																											
Residenziale saltuario																																																																																																																											
R4																																																																																																																											
Destinazione d'uso																																																																																																																											
Residenziale stagionale																																																																																																																											
Aumento di volume (mc)																																																																																																																											
Modalità ampliamenti																																																																																																																											
Vincoli legislativi																																																																																																																											
Pertinenze																																																																																																																											
A verde																																																																																																																											
Strade di accesso																																																																																																																											
Strada comunale																																																																																																																											

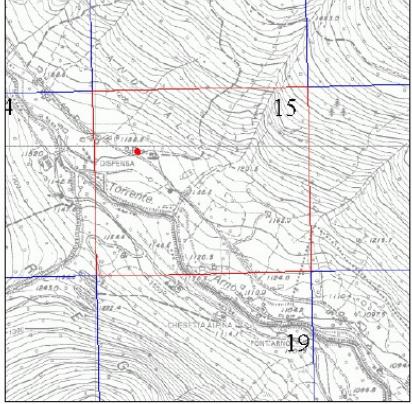
<p>Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano</p> <p>Scheda n° 75 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Comunità</td> <td>Comunità delle Giudicarie</td> <td style="width: 50%;">Rilevatore</td> <td>Ing. Luca Poli</td> </tr> <tr> <td>Comune</td> <td>Bondo</td> <td>Comune Catast.</td> <td>Bondo</td> </tr> <tr> <td>Indirizzo/Località</td> <td>Melgoia</td> <td>Quadro di mappa</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Data rilievo</td> <td>25/07/2002</td> <td>Particella</td> <td>189/2</td> </tr> </table> <div style="margin-top: 10px;">   </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;">   </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salita Giardua, 10 - 38122 - Trento 150 </div> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano</p> <p>Scheda N° 75 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Analisi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia funzionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Destinazione d'uso attuale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Posteriore al 1933</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Malga</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Epoca di costruzione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Originale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia architettonica</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Buono</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Stato di conservazione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Grado di utilizzo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vincoli legislativi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Note: Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Caratteristiche edificio</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Numero di piani</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Uno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia copertura</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A due falde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ortogonalate alle isoline</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Struttura del tetto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Manto di copertura</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo di portali</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo di serramenti</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ante d'oscurò</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Inferriate</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Finitura esterna</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Raso sasso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Interventi sulla volumetria</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Accessi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Piano terra</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Altri elementi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tamponamenti in legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Reti tecnologiche</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acqua</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Assente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acque reflue</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Assente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pertinenze</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A verde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strade di accesso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strada comunale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia edilizia</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nucleo primitivo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo 10</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Elementi aggiuntivi</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Progetto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia di intervento</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ristrutturazione edilizia parziale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">R3p</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Destinazione d'uso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Aumento di volume (mc)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Modalità ampliamenti</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vincoli legislativi</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pertinenze</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A verde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strade di accesso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strada comunale</td> </tr> </table> </td>	Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli	Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo	Indirizzo/Località	Melgoia	Quadro di mappa	10	Data rilievo	25/07/2002	Particella	189/2	<p>Comune di Bondo Schedatura patrimonio edilizio montano</p> <p>Scheda N° 75 Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Analisi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia funzionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Destinazione d'uso attuale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Posteriore al 1933</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Malga</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Epoca di costruzione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Originale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia architettonica</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Buono</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Stato di conservazione</td> </tr> <tr> <td colspan="2">In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Grado di utilizzo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vincoli legislativi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Note: Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Caratteristiche edificio</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Numero di piani</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Uno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia copertura</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A due falde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ortogonalate alle isoline</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Struttura del tetto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Manto di copertura</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo di portali</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo di serramenti</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ante d'oscurò</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Inferriate</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Finitura esterna</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Raso sasso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Interventi sulla volumetria</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Accessi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Piano terra</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Altri elementi</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tamponamenti in legno</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Reti tecnologiche</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acqua</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Assente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acque reflue</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Assente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pertinenze</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A verde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strade di accesso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strada comunale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia edilizia</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nucleo primitivo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipo 10</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Elementi aggiuntivi</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Progetto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tipologia di intervento</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ristrutturazione edilizia parziale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2">R3p</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Destinazione d'uso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Residenziale stagionale</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Aumento di volume (mc)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Modalità ampliamenti</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vincoli legislativi</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pertinenze</td> </tr> <tr> <td colspan="2">A verde</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strade di accesso</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Strada comunale</td> </tr> </table>	Analisi		Tipologia funzionale		Destinazione d'uso attuale		Posteriore al 1933		Residenziale stagionale		Malga		Epoca di costruzione		Originale		Tipologia architettonica		Buono		Stato di conservazione		In uso temporaneo		Grado di utilizzo		Vincoli legislativi		Note: Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"		Caratteristiche edificio		Numero di piani		Uno		Tipologia copertura		A due falde		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		Ortogonalate alle isoline		Struttura del tetto		Legno		Manto di copertura		Lamiera zincata o preverniciata		Tipo di portali		Legno		Tipo di serramenti		Legno		Ante d'oscurò		Legno		Inferriate				Finitura esterna		Raso sasso		Interventi sulla volumetria				Accessi		Piano terra		Altri elementi		Tamponamenti in legno		Reti tecnologiche		Acqua		Assente		Acque reflue		Assente		Pertinenze		A verde		Strade di accesso		Strada comunale		Tipologia edilizia		Nucleo primitivo		Tipo 10		Elementi aggiuntivi		Progetto		Tipologia di intervento		Ristrutturazione edilizia parziale		Residenziale stagionale		R3p		Destinazione d'uso		Residenziale stagionale				Aumento di volume (mc)				Modalità ampliamenti				Vincoli legislativi				Pertinenze		A verde		Strade di accesso		Strada comunale	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli																																																																																																																																																																
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo																																																																																																																																																																
Indirizzo/Località	Melgoia	Quadro di mappa	10																																																																																																																																																																
Data rilievo	25/07/2002	Particella	189/2																																																																																																																																																																
Analisi																																																																																																																																																																			
Tipologia funzionale																																																																																																																																																																			
Destinazione d'uso attuale																																																																																																																																																																			
Posteriore al 1933																																																																																																																																																																			
Residenziale stagionale																																																																																																																																																																			
Malga																																																																																																																																																																			
Epoca di costruzione																																																																																																																																																																			
Originale																																																																																																																																																																			
Tipologia architettonica																																																																																																																																																																			
Buono																																																																																																																																																																			
Stato di conservazione																																																																																																																																																																			
In uso temporaneo																																																																																																																																																																			
Grado di utilizzo																																																																																																																																																																			
Vincoli legislativi																																																																																																																																																																			
Note: Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"																																																																																																																																																																			
Caratteristiche edificio																																																																																																																																																																			
Numero di piani																																																																																																																																																																			
Uno																																																																																																																																																																			
Tipologia copertura																																																																																																																																																																			
A due falde																																																																																																																																																																			
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti																																																																																																																																																																			
Ortogonalate alle isoline																																																																																																																																																																			
Struttura del tetto																																																																																																																																																																			
Legno																																																																																																																																																																			
Manto di copertura																																																																																																																																																																			
Lamiera zincata o preverniciata																																																																																																																																																																			
Tipo di portali																																																																																																																																																																			
Legno																																																																																																																																																																			
Tipo di serramenti																																																																																																																																																																			
Legno																																																																																																																																																																			
Ante d'oscurò																																																																																																																																																																			
Legno																																																																																																																																																																			
Inferriate																																																																																																																																																																			
Finitura esterna																																																																																																																																																																			
Raso sasso																																																																																																																																																																			
Interventi sulla volumetria																																																																																																																																																																			
Accessi																																																																																																																																																																			
Piano terra																																																																																																																																																																			
Altri elementi																																																																																																																																																																			
Tamponamenti in legno																																																																																																																																																																			
Reti tecnologiche																																																																																																																																																																			
Acqua																																																																																																																																																																			
Assente																																																																																																																																																																			
Acque reflue																																																																																																																																																																			
Assente																																																																																																																																																																			
Pertinenze																																																																																																																																																																			
A verde																																																																																																																																																																			
Strade di accesso																																																																																																																																																																			
Strada comunale																																																																																																																																																																			
Tipologia edilizia																																																																																																																																																																			
Nucleo primitivo																																																																																																																																																																			
Tipo 10																																																																																																																																																																			
Elementi aggiuntivi																																																																																																																																																																			
Progetto																																																																																																																																																																			
Tipologia di intervento																																																																																																																																																																			
Ristrutturazione edilizia parziale																																																																																																																																																																			
Residenziale stagionale																																																																																																																																																																			
R3p																																																																																																																																																																			
Destinazione d'uso																																																																																																																																																																			
Residenziale stagionale																																																																																																																																																																			
Aumento di volume (mc)																																																																																																																																																																			
Modalità ampliamenti																																																																																																																																																																			
Vincoli legislativi																																																																																																																																																																			
Pertinenze																																																																																																																																																																			
A verde																																																																																																																																																																			
Strade di accesso																																																																																																																																																																			
Strada comunale																																																																																																																																																																			

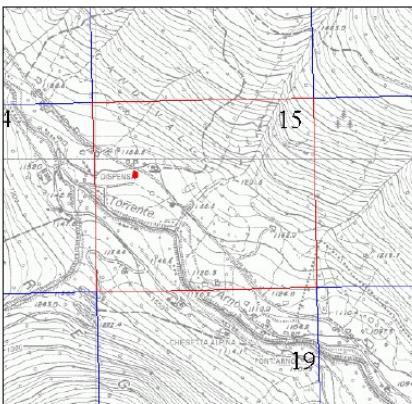
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
Scheda n°	76	Scheda N° 76	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	189/3
<p> Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salta Giardina, 10 - 38122 - Trento</p> <p style="text-align: center;">151</p>			

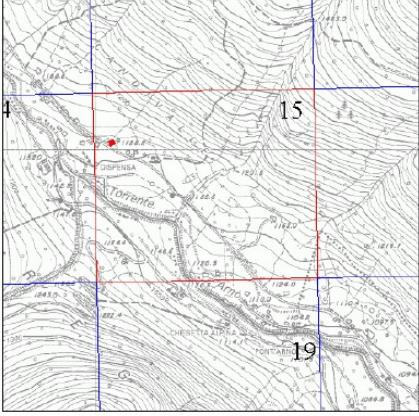
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
Scheda n°	76	Scheda N° 76	
Analisi			
Tipologia funzionale		Casa da mont	
Destinazione d'uso attuale		Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione		Fra il 1860 e il 1939	
Tipologia architettonica		Modificata	
Stato di conservazione		Discreto	
Grado di utilizzo		In uso temporaneo	
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio		Numero di piani	Lino più mezzo
		Tipologia copertura	A due falde
		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto
		Struttura del tetto	Legno
		Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
		Tipo di portali	Pietra
		Tipo di serramenti	Legno
		Ante d'oscurò	Legno
		Inferriate	
		Finitura esterna	Malta cementizia
		Interventi sulla volumetria	Piano terra - primo piano
		Accessi	Tamponamenti in legno - Tettoie
		Altri elementi	
Reti tecnologiche		Acqua	Vasca di accumulo
		Acque reflue	A dispersione
Pertinenze		A verde	
Strade di accesso		Strada comunale	
Tipologia edilizia		Nucleo primitivo	Type 1
		Elementi aggiuntivi	Type B1
Progetto			
Tipologia di intervento		Risanamento conservativo	
Destinazione d'uso		Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)			
Modalità ampliamenti			
Vincoli legislativi			
Pertinenze		A verde	
Strade di accesso		Strada comunale	
<p> Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salta Giardina, 10 - 38122 - Trento</p> <p style="text-align: center;">152</p>			

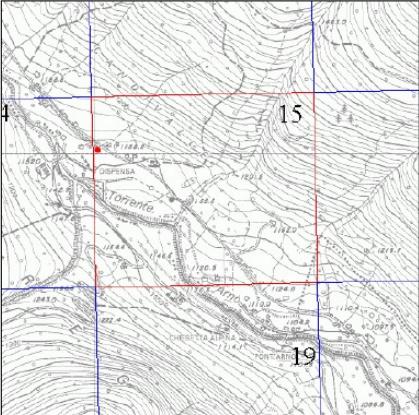
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
Scheda n°	77	Scheda N° 77	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	191/1
<p> Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salta Giardina, 10 - 38122 - Trento</p> <p style="text-align: center;">153</p>			

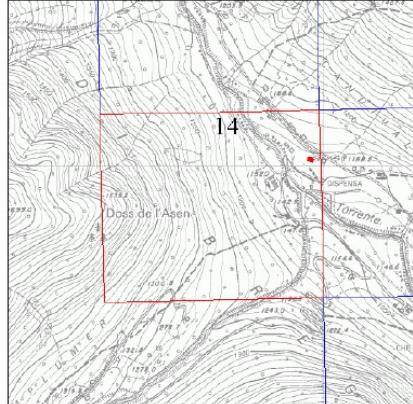
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
Scheda n°	77	Scheda N° 77	
Analisi			
Tipologia funzionale		Edificio da recuperare	
Destinazione d'uso attuale			
Epoca di costruzione			
Tipologia architettonica			
Stato di conservazione		Cattivo	
Grado di utilizzo		In abbandono	
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio		Numero di piani	
		Tipologia copertura	
		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
		Struttura del tetto	
		Manto di copertura	
		Tipo di portali	
		Tipo di serramenti	
		Ante d'oscurò	
		Inferriate	
		Finitura esterna	
		Interventi sulla volumetria	
		Accessi	
		Altri elementi	
Reti tecnologiche		Acqua	Assente
		Acque reflue	Assente
Pertinenze		A verde	
Strade di accesso		Strada comunale	
Tipologia edilizia		Nucleo primitivo	
		Elementi aggiuntivi	
Progetto			
Tipologia di intervento		Ricostruzione	
Destinazione d'uso		Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)			
Modalità ampliamenti			
Vincoli legislativi		Forometria: vedi schemi manuale tipologico	
Pertinenze		A verde	
Strade di accesso		Strada comunale	
<p> Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salta Giardina, 10 - 38122 - Trento</p> <p style="text-align: center;">154</p>			

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																																																										
		Schedatura patrimonio edificio montano																																																										
Scheda n°		78	STRALCIATA																																																									
Comunità		Comunità delle Giudicarie																																																										
Comune		Bondo																																																										
Indirizzo/Località		Candeval																																																										
Data rilievo		25/07/2002																																																										
<table border="1"> <tr> <td>Rilevatore</td> <td>Ing. Luca Poli</td> </tr> <tr> <td>Comune Catast.</td> <td>Bondo</td> </tr> <tr> <td>Quadro di mappa</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>Particella</td> <td>.191/2</td> </tr> </table>		Rilevatore	Ing. Luca Poli	Comune Catast.	Bondo	Quadro di mappa	15	Particella	.191/2																																																			
Rilevatore	Ing. Luca Poli																																																											
Comune Catast.	Bondo																																																											
Quadro di mappa	15																																																											
Particella	.191/2																																																											
																																																												
																																																												
Analisi																																																												
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia funzionale</td> <td>Casa da monte</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso attuale</td> <td>Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td>Epoca di costruzione</td> <td>Fra il 1860 e il 1939</td> </tr> <tr> <td>Tipologia architettonica</td> <td>Trasformata</td> </tr> <tr> <td>Stato di conservazione</td> <td>Buono</td> </tr> <tr> <td>Grado di utilizzo</td> <td>In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Note:</td> <td></td> </tr> </table>				Tipologia funzionale	Casa da monte	Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	Tipologia architettonica	Trasformata	Stato di conservazione	Buono	Grado di utilizzo	In uso temporaneo	Vincoli legislativi		Note:																																										
Tipologia funzionale	Casa da monte																																																											
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																																																											
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																																																											
Tipologia architettonica	Trasformata																																																											
Stato di conservazione	Buono																																																											
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																																																											
Vincoli legislativi																																																												
Note:																																																												
<table border="1"> <tr> <td>Caratteristiche edificio</td> <td>Numero di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Misto</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ante d'oscurò</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Inferriate</td> <td>Ferro</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Finitura esterna</td> <td>Malta cementizia</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Altri elementi</td> <td>Tamponamenti in legno</td> </tr> <tr> <td>Reti tecnologiche</td> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada comunale</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tipologia edilizia</td> <td>Nucleo primitivo</td> <td>Tipo 1</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Elementi aggiuntivi</td> <td>Tipo A1</td> </tr> </table>				Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo		Tipologia copertura	A due falde		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto		Struttura del tetto	Legno		Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata		Tipo di portali	Legno		Tipo di serramenti	Legno		Ante d'oscurò	Legno		Inferriate	Ferro		Finitura esterna	Malta cementizia		Interventi sulla volumetria			Accessi	Piano terra		Altri elementi	Tamponamenti in legno	Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo		Acque reflue	A dispersione	Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada comunale		Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1		Elementi aggiuntivi	Tipo A1
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo																																																										
	Tipologia copertura	A due falde																																																										
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto																																																										
	Struttura del tetto	Legno																																																										
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																																																										
	Tipo di portali	Legno																																																										
	Tipo di serramenti	Legno																																																										
	Ante d'oscurò	Legno																																																										
	Inferriate	Ferro																																																										
	Finitura esterna	Malta cementizia																																																										
	Interventi sulla volumetria																																																											
	Accessi	Piano terra																																																										
	Altri elementi	Tamponamenti in legno																																																										
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo																																																										
	Acque reflue	A dispersione																																																										
Pertinenze	A verde																																																											
Strade di accesso	Strada comunale																																																											
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1																																																										
	Elementi aggiuntivi	Tipo A1																																																										
Progetto																																																												
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia di intervento</td> <td>Ristrutturazione edilizia parziale</td> <td>R3p</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso</td> <td>Residenziale saltuario</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aumento di volume (mc)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Modalità ampliamenti</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada comunale</td> <td></td> </tr> </table>				Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		Aumento di volume (mc)			Modalità ampliamenti			Vincoli legislativi			Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada comunale																																					
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p																																																										
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																																																											
Aumento di volume (mc)																																																												
Modalità ampliamenti																																																												
Vincoli legislativi																																																												
Pertinenze	A verde																																																											
Strade di accesso	Strada comunale																																																											

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																																																										
		Schedatura patrimonio edificio montano																																																										
Scheda n°		79	STRALCIATA																																																									
Comunità		Comunità delle Giudicarie																																																										
Comune		Bondo																																																										
Indirizzo/Località		Candeval																																																										
Data rilievo		25/07/2002																																																										
<table border="1"> <tr> <td>Rilevatore</td> <td>Ing. Luca Poli</td> </tr> <tr> <td>Comune Catast.</td> <td>Bondo</td> </tr> <tr> <td>Quadro di mappa</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>Particella</td> <td>.193/1 .193/2</td> </tr> </table>		Rilevatore	Ing. Luca Poli	Comune Catast.	Bondo	Quadro di mappa	15	Particella	.193/1 .193/2																																																			
Rilevatore	Ing. Luca Poli																																																											
Comune Catast.	Bondo																																																											
Quadro di mappa	15																																																											
Particella	.193/1 .193/2																																																											
																																																												
																																																												
Analisi																																																												
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia funzionale</td> <td>Casa da monte</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso attuale</td> <td>Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td>Epoca di costruzione</td> <td>Fra il 1860 e il 1939</td> </tr> <tr> <td>Tipologia architettonica</td> <td>Alterata</td> </tr> <tr> <td>Stato di conservazione</td> <td>Buono</td> </tr> <tr> <td>Grado di utilizzo</td> <td>In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Note:</td> <td></td> </tr> </table>				Tipologia funzionale	Casa da monte	Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	Tipologia architettonica	Alterata	Stato di conservazione	Buono	Grado di utilizzo	In uso temporaneo	Vincoli legislativi		Note:																																										
Tipologia funzionale	Casa da monte																																																											
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																																																											
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																																																											
Tipologia architettonica	Alterata																																																											
Stato di conservazione	Buono																																																											
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																																																											
Vincoli legislativi																																																												
Note:																																																												
<table border="1"> <tr> <td>Caratteristiche edificio</td> <td>Numero di piani</td> <td>Due</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Ortogonalie alle isocipse</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Manto di copertura</td> <td>Cotto (marsigliesi, ...)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ante d'oscurò</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Inferriate</td> <td>Ferro</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Finitura esterna</td> <td>Sasso a vista</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Altri elementi</td> <td>Tamponamenti in legno</td> </tr> <tr> <td>Reti tecnologiche</td> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada comunale</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tipologia edilizia</td> <td>Nucleo primitivo</td> <td>Tipo 3</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Elementi aggiuntivi</td> <td></td> </tr> </table>				Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due		Tipologia copertura	A due falde		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isocipse		Struttura del tetto	Legno		Manto di copertura	Cotto (marsigliesi, ...)		Tipo di portali	Legno		Tipo di serramenti	Legno		Ante d'oscurò	Legno		Inferriate	Ferro		Finitura esterna	Sasso a vista		Interventi sulla volumetria			Accessi	Piano terra		Altri elementi	Tamponamenti in legno	Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo		Acque reflue	A dispersione	Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada comunale		Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 3		Elementi aggiuntivi	
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Due																																																										
	Tipologia copertura	A due falde																																																										
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isocipse																																																										
	Struttura del tetto	Legno																																																										
	Manto di copertura	Cotto (marsigliesi, ...)																																																										
	Tipo di portali	Legno																																																										
	Tipo di serramenti	Legno																																																										
	Ante d'oscurò	Legno																																																										
	Inferriate	Ferro																																																										
	Finitura esterna	Sasso a vista																																																										
	Interventi sulla volumetria																																																											
	Accessi	Piano terra																																																										
	Altri elementi	Tamponamenti in legno																																																										
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo																																																										
	Acque reflue	A dispersione																																																										
Pertinenze	A verde																																																											
Strade di accesso	Strada comunale																																																											
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 3																																																										
	Elementi aggiuntivi																																																											
Progetto																																																												
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia di intervento</td> <td>Ristrutturazione edilizia totale</td> <td>R3t</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso</td> <td>Residenziale saltuario</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aumento di volume (mc)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Modalità ampliamenti</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada comunale</td> <td></td> </tr> </table>				Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		Aumento di volume (mc)			Modalità ampliamenti			Vincoli legislativi			Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada comunale																																					
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t																																																										
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																																																											
Aumento di volume (mc)																																																												
Modalità ampliamenti																																																												
Vincoli legislativi																																																												
Pertinenze	A verde																																																											
Strade di accesso	Strada comunale																																																											

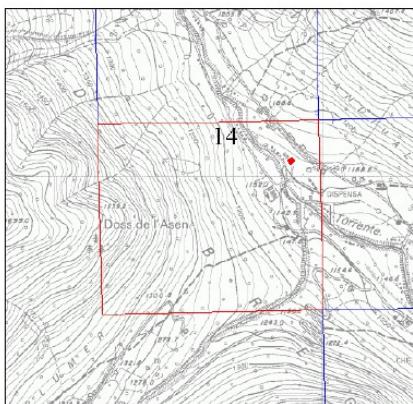
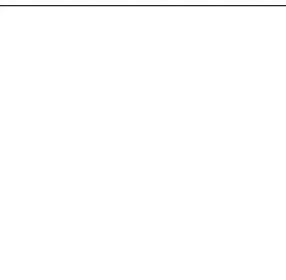
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	80	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	196/2
			
			

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	81	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	15
Data rilievo	25/07/2002	Particella	196/3
			
			

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n°		82	
STRALCIATA			
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	14
Data rilievo	16/05/2003	Particella	196/4
			
			

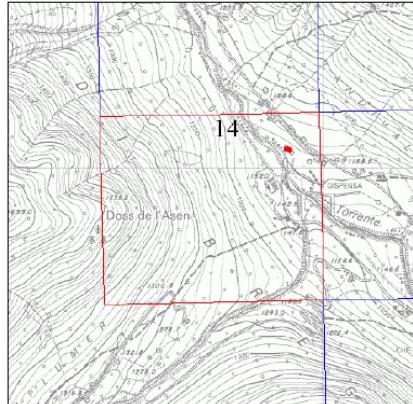
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Analisi		STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Casa da monte		
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario		
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939		
Tipologia architettonica	Trasformata		
Stato di conservazione	Buono		
Grado di utilizzo	In uso temporaneo		
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo	
	Tipologia copertura	A due falde	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto	
	Struttura del tetto	Legno	
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	
	Tipo di portali	Legno	
	Tipo di serramenti	Legno	
	Ante d'oscuramento	Legno	
	Inferriate		
	Finitura esterna	Raso sasso	
	Interventi sulla volumetria		
	Accessi	Piano terra - primo piano	
	Altri elementi		
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo	
	Acque reflue	A dispersione	
Pertinenze	A verde		
Strade di accesso	Strada privata		
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1	
	Elementi aggiuntivi	Tipo B2	

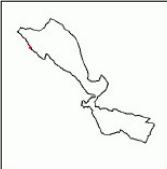
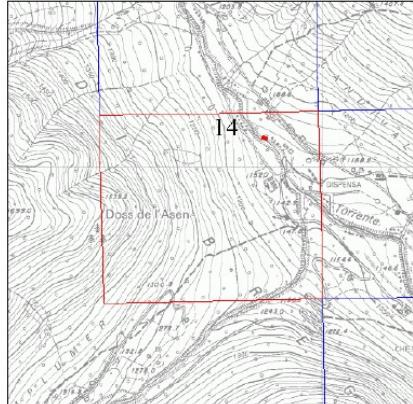
Progetto		
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada privata	

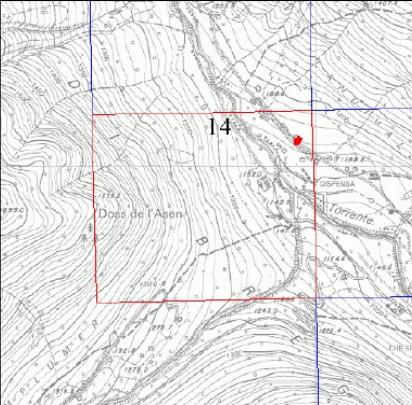
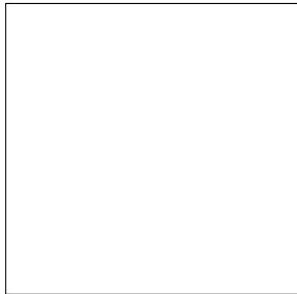
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n°		83	
STRALCIATA			
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	196/5
			
			

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
Analisi		STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Casa da monte		
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario		
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939		
Tipologia architettonica	Trasformata		
Stato di conservazione	Buono		
Grado di utilizzo	In uso temporaneo		
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo	
	Tipologia copertura	A due falde	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isoline	
	Struttura del tetto	Legno	
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	
	Tipo di portali	Granito	
	Tipo di serramenti	Legno	
	Ante d'oscuramento	Legno	
	Inferriate		
	Finitura esterna	Malta cementizia	
	Interventi sulla volumetria		
	Accessi	Piano terra	
	Altri elementi		
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo	
	Acque reflue	A dispersione	
Pertinenze	A verde		
Strade di accesso	Strada privata		
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 4	
	Elementi aggiuntivi	Tipo A1	

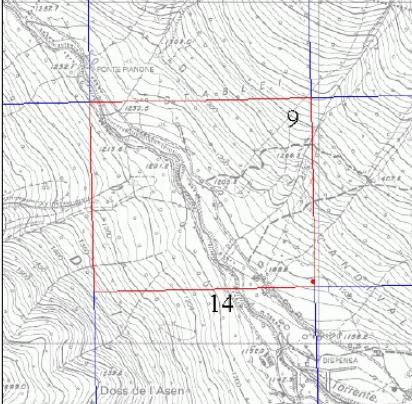
Progetto		
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada privata	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	84
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	14
Particella	196/6
 	
	
	
Analisi	
Tipologia funzionale	
Cascinello	
Destinazione d'uso attuale	
Deposito	
Epoca di costruzione	
Posteriore al 1939	
Tipologia architettonica	
Originale	
Stato di conservazione	
Buono	
Grado di utilizzo	
In uso temporaneo	
Vincoli legislativi	
Note:	
Caratteristiche edificio	
Numero di piani	
Uno	
Tipologia copertura	
A falda unica	
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
Parallela alle isoline	
Struttura del tetto	
Legno	
Manto di copertura	
Lamiera zincata o preverniciata	
Tipo di portali	
Legno	
Tipo di serramenti	
Legno	
Ante d'oscuramento	
Inferriate	
Finitura esterna	
Malta cementizia	
Interventi sulla volumetria	
Accessi	
Piano terra	
Altri elementi	
Reti tecnologiche	
Acqua	
Assente	
Acque reflue	
Assente	
Pertinenze	
A verde	
Strade di accesso	
Strada privata	
Tipologia edilizia	
Nucleo primitivo	
Elementi aggiuntivi	
Tipo 11	
Progetto	
Tipologia di intervento	
Ristrutturazione edilizia totale	
Destinazione d'uso	
Deposito	
Aumento di volume (mc)	
Modalità ampliamenti	
Vincoli legislativi	
Pertinenze	
A verde	
Strade di accesso	
Strada privata	

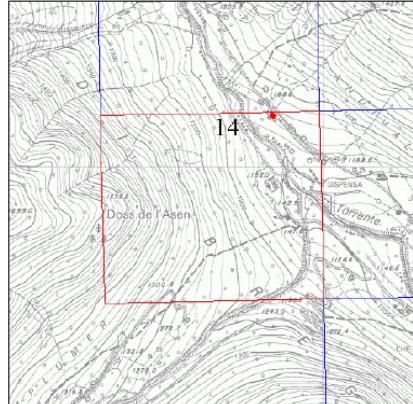
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	85
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	14
Particella	196/7
 	
	
	
Analisi	
Tipologia funzionale	
Rudere	
Destinazione d'uso attuale	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	
Grado di utilizzo	
Vincoli legislativi	
Note:	
Caratteristiche edificio	
Numero di piani	
Tipologia copertura	
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
Struttura del tetto	
Manto di copertura	
Tipo di portali	
Tipo di serramenti	
Ante d'oscuramento	
Inferriate	
Finitura esterna	
Interventi sulla volumetria	
Accessi	
Altri elementi	
Reti tecnologiche	
Acqua	
Assente	
Acque reflue	
Assente	
Pertinenze	
A verde	
Strade di accesso	
Nessuna	
Tipologia edilizia	
Nucleo primitivo	
Elementi aggiuntivi	
Tipo 11	
Progetto	
Tipologia di intervento	
Demolizione senza ricostruzione	
Destinazione d'uso	
Aumento di volume (mc)	
Modalità ampliamenti	
Vincoli legislativi	
Pertinenze	
Strade di accesso	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	86
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	14
Particella	197/2
	
	
	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Analisi	STRALCIATA
Tipologia funzionale	Casa da mont.
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Discreto
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	
Caratteristiche edificio	Numero di piani: Due Tipologia copertura: A due falde Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti: Ortagonale alle isoipse Struttura del tetto: Legno Manto di copertura: Lamiera zincata o preverniciata Tipo di portali: Cemento Tipo di serramenti: Legno Ante d'oscur: Inferriate: Finitura esterna: Malta cementizia Interventi sulla volumetria: Accessi: Piano terra - primo piano Altri elementi:
Reti tecnologiche	Acqua: Vasca di accumulo Acque reflue: A dispersione
Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo: Tipo 5 Elementi aggiuntivi: Tipo E2
Progetto	
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario
Aumento di volume (mc)	
Modalità ampliamenti	
Vincoli legislativi	
Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Strada comunale

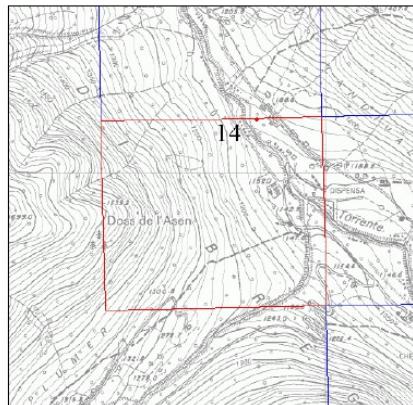
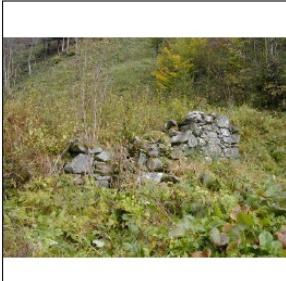
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	87
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval
Data rilievo	08/10/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	9
Particella	197/3
	
	
	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Analisi	STRALCIATA
Tipologia funzionale	Rudere
Destinazione d'uso	
Epoca di costruzione	
Tipologia architettonica	
Stato di conservazione	Cattivo
Grado di utilizzo	In abbandono
Vincoli legislativi	
Note:	
Caratteristiche edificio	Numero di piani: Tipologia copertura: Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti: Struttura del tetto: Manto di copertura: Tipo di portali: Tipo di serramenti: Ante d'oscur: Inferriate: Finitura esterna: Interventi sulla volumetria: Accessi: Altri elementi:
Reti tecnologiche	Acqua: Assente Acque reflue: Assente
Pertinenze	A verde
Strade di accesso	Nessuna
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo: Elementi aggiuntivi:
Progetto	
Tipologia di intervento	Demolizione senza ricostruzione
Destinazione d'uso	
Aumento di volume (mc)	
Modalità ampliamenti	
Vincoli legislativi	
Pertinenze	
Strade di accesso	

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
		Scheda N° 88	
Scheda n°	88	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	199/1
			
			

Analisi		
Tipologia funzionale	Casa da monte	
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	
Tipologia architettonica	Trasformata	
Stato di conservazione	Buono	
Grado di utilizzo	In uso temporaneo	
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonal alle isopse
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Pietra
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscuramento	Legno
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 6
	Elementi aggiuntivi	

Progetto		
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
		Scheda N° 89	
Scheda n°	89	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	14
Data rilievo	25/07/2002	Particella	199/2
			
			

Analisi		
Tipologia funzionale	Rudere	
Destinazione d'uso		
Epoca di costruzione		
Tipologia architettonica		
Stato di conservazione		
Grado di utilizzo		
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio	Numero di piani	
	Tipologia copertura	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	
	Struttura del tetto	
	Manto di copertura	
	Tipo di portali	
	Tipo di serramenti	
	Ante d'oscuramento	
	Inferriate	
	Finitura esterna	
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	
	Altri elementi	
Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Nessuna	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	
	Elementi aggiuntivi	

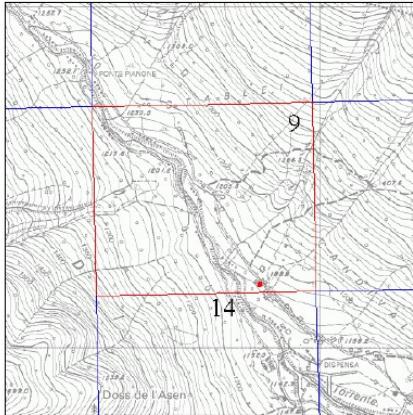
Progetto		
Tipologia di intervento	Demolizione senza ricostruzione	R5
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	Scheda N° 90	
Scheda n°	90	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Locality	Porci	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.199/4

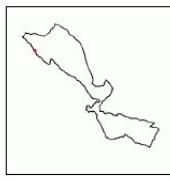
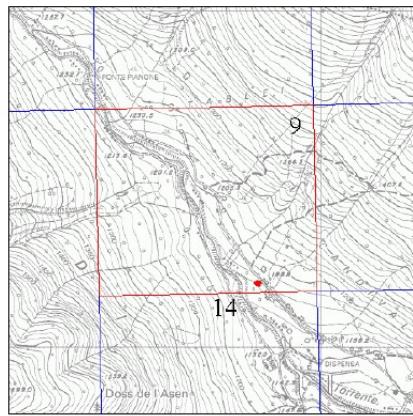
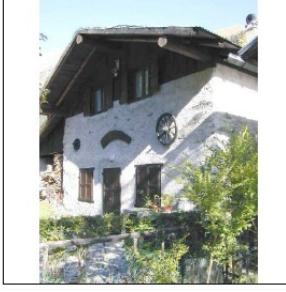
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	Scheda N° 90
Analisi	STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Casa da mont.	
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	
Tipologia architettonica	Trasformata	
Stato di conservazione	Buono	
Grado di utilizzo	In uso temporaneo	
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isopise
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Legno
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscur.	Legno
	Inferriate	Ferro
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione
Pertinenze	Parzialmente a verde	
Strade di accesso	Strada comunale	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 5
	Elementi aggiuntivi	Tipo A2
Progetto		
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	Parzialmente a verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB			
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	Scheda N° 91	
Scheda n°	91	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Locality	Porci	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.200

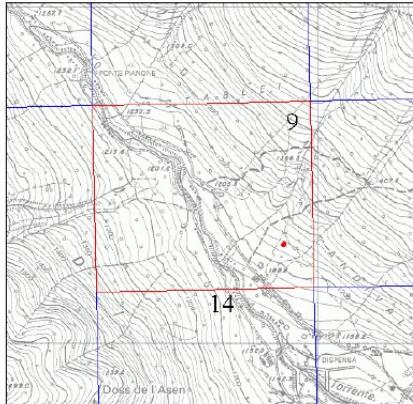
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	Scheda N° 91
Analisi	STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Casa da mont.	
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939	
Tipologia architettonica	Modificata	
Stato di conservazione	Discreto	
Grado di utilizzo	In uso temporaneo	
Vincoli legislativi		
Note:		
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo
	Tipologia copertura	A due falde
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isopise
	Struttura del tetto	Legno
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata
	Tipo di portali	Misto
	Tipo di serramenti	Legno
	Ante d'oscur.	
	Inferriate	
	Finitura esterna	Malta cementizia
	Interventi sulla volumetria	
	Accessi	Piano terra
	Altri elementi	Tamponamenti in legno
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo
	Acque reflue	A dispersione
Pertinenze	Parzialmente a verde	
Strade di accesso	Strada comunale	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 1
	Elementi aggiuntivi	Tipo B1
Progetto		
Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze	Parzialmente a verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

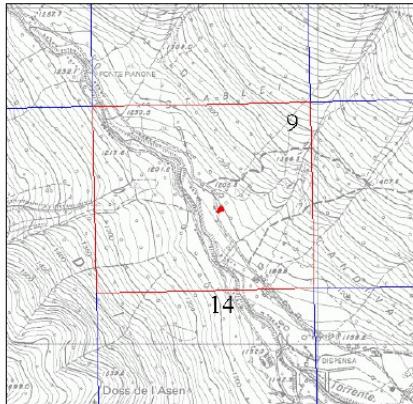
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
		Scheda N° 92	
Scheda n°	92	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcill	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.201
			
			

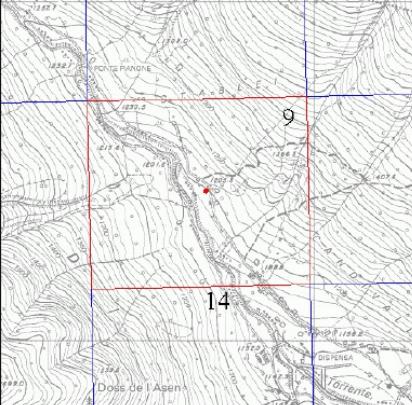
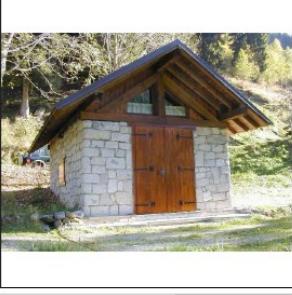
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
		Scheda N° 92	
Analisi	STRALCIATA		
Tipologia funzionale	Casa da mont		
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario		
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939		
Tipologia architettonica	Trasformata		
Stato di conservazione	Buono		
Grado di utilizzo	In uso temporaneo		
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo	
	Tipologia copertura	A due falde	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonal alle isoline	
	Struttura del tetto	Legno	
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	
	Tipo di portali	Legno	
	Tipo di serramenti	Legno	
	Ante d'oscur	Legno	
	Inferriate		
	Finitura esterna	Raso sasso	
	Interventi sulla volumetria		
	Accessi	Piano terra	
	Altri elementi	Tamponamenti in legno	
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo	
	Acque reflue	A dispersione	
Pertinenze	A verde		
Strade di accesso	Strada comunale		
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo		
Elementi aggiuntivi	Tipo 1		
Progetto			
Tipologia di intervento	Risanamento conservativo	R2	
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		
Aumento di volume (mc)			
Modalità ampliamenti			
Vincoli legislativi			
Pertinenze	A verde		
Strade di accesso	Strada comunale		

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
		Scheda N° 93	
Scheda n°	93	STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcill	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	.203/1
			
			

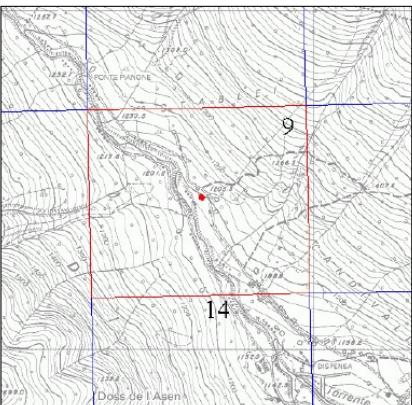
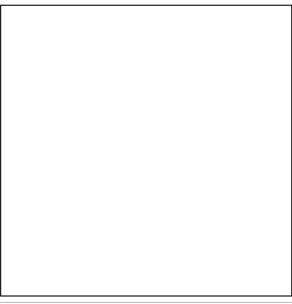
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edilizio montano	
		Scheda N° 93	
Analisi	STRALCIATA		
Tipologia funzionale	Casa da mont		
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario		
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939		
Tipologia architettonica	Trasformata		
Stato di conservazione	Buono		
Grado di utilizzo	In uso temporaneo		
Vincoli legislativi			
Note:			
Caratteristiche edificio	Numero di piani	Uno più mezzo	
	Tipologia copertura	A due falde	
	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonal alle isoline	
	Struttura del tetto	Legno	
	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	
	Tipo di portali	Pietra	
	Tipo di serramenti	Legno	
	Ante d'oscur	Legno	
	Inferriate		
	Finitura esterna	Malta cementizia	
	Interventi sulla volumetria		
	Accessi	Piano terra	
	Altri elementi	Tamponamenti in legno - Volumi aggiuntivi	
Reti tecnologiche	Acqua	Vasca di accumulo	
	Acque reflue	A dispersione	
Pertinenze	A verde		
Strade di accesso	Strada comunale		
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo		
Elementi aggiuntivi	Tipo 1		
Progetto			
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p	
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		
Aumento di volume (mc)			
Modalità ampliamenti			
Vincoli legislativi			
Pertinenze	A verde		
Strade di accesso	Strada comunale		

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n°	94	
STRALCIATA		
Comunità	Comunità delle Giudicarie	
Comune	Bondo	
Indirizzo/Località	Porcil	
Data rilievo	08/10/2002	
Rilevatore	Ing. Luca Poli	
Comune Catast.	Bondo	
Quadro di mappa	9	
Particella	203/2	
 		
 		
Analisi		
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda N° 94	STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Rudere	
Destinazione d'uso attuale		
Epoca di costruzione		
Tipologia architettonica	Cattivo	
Stato di conservazione	In abbandono	
Grado di utilizzo		
Vincoli legislativi		
Note:	Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"	
Caratteristiche edificio	Numero di piani	
Tipologia copertura		
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		
Struttura del tetto		
Manto di copertura		
Tipo di portali		
Tipo di serramenti		
Ante d'oscurò		
Inferriate		
Finitura esterna		
Interventi sulla volumetria		
Accessi		
Altri elementi		
Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Nessuna	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	
	Elementi aggiuntivi	
Progetto		
Tipologia di intervento	Demolizione senza ricostruzione	R5
Destinazione d'uso		
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi		
Pertinenze		
Strade di accesso		

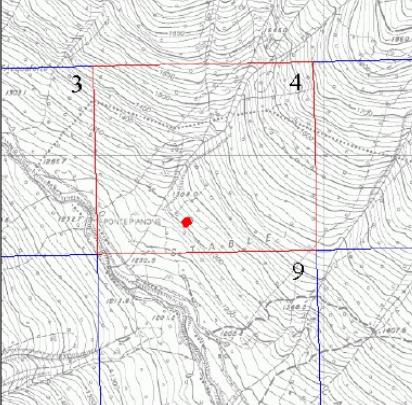
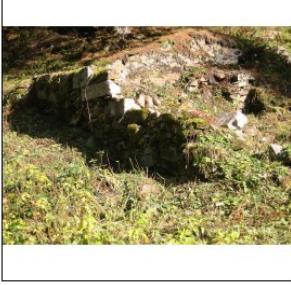
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda n°	95	
STRALCIATA		
Comunità	Comunità delle Giudicarie	
Comune	Bondo	
Indirizzo/Località	Porcil	
Data rilievo	22/10/2002	
Rilevatore	Ing. Luca Poli	
Comune Catast.	Bondo	
Quadro di mappa	9	
Particella	203/3	
 		
 		
Analisi		
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano	
Scheda N° 95	STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Edificio da recuperare	
Destinazione d'uso		
Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	
Tipologia architettonica	Cattivo	
Stato di conservazione	In abbandono	
Grado di utilizzo		
Vincoli legislativi		
Note:	Sedime e base in sasso riconoscibili, facilmente accessibile da strada comunale, ampia pertinenza a prato.	
Caratteristiche edificio	Numero di piani	
Tipologia copertura		
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti		
Struttura del tetto		
Manto di copertura		
Tipo di portali		
Tipo di serramenti		
Ante d'oscurò		
Inferriate		
Finitura esterna		
Interventi sulla volumetria		
Accessi		
Altri elementi		
Reti tecnologiche	Acqua	Assente
	Acque reflue	Assente
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo	Tipo 3
	Elementi aggiuntivi	
Progetto		
Tipologia di intervento	Ricostruzione	R4
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario	
Aumento di volume (mc)		
Modalità ampliamenti		
Vincoli legislativi	N2(PEM) - Art. 7 - Modalità d'intervento, comma 2	
Pertinenze	A verde	
Strade di accesso	Strada comunale	

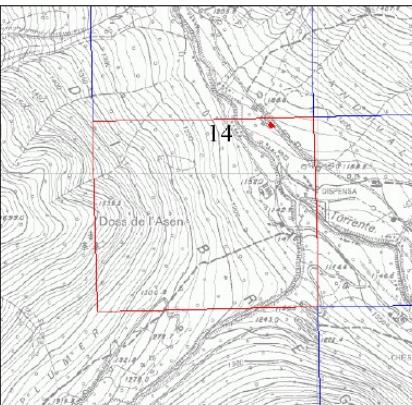
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
		Scheda N° 96	
Scheda n°		96	STRALCIATA
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	204
			
			

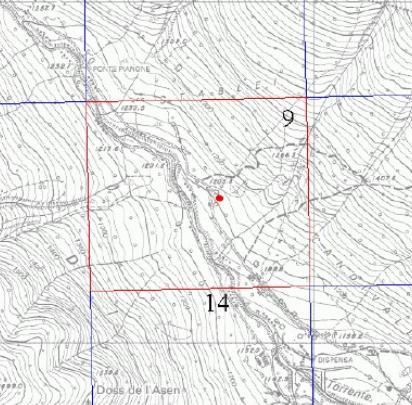
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
		Scheda N° 96	
Analisi		STRALCIATA	
Tipologia funzionale Destinazione d'uso attuale Epoca di costruzione Tipologia architettonica Stato di conservazione Grado di utilizzo Vincoli legislativi Note:		Cascinello Residenziale saltuario Fra il 1860 e il 1939 Trasformata Buono In uso temporaneo 	
Caratteristiche edificio Numero di piani Tipologia copertura Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti Struttura del tetto Manto di copertura Tipo di portali Tipo di serramenti Ante d'oscuramento Inferriate Finitura esterna Interventi sulla volumetria Accessi Altri elementi		Uno A due falde Orientata parallela alle isocipse Legno Lamiera zincata o preverniciata Legno Legno Legno Sasso a vista Piano terra Tamponamenti in legno	
Reti tecnologiche Acqua Acque reflue		Assente Assente	
Pertinenze Strade di accesso		A verde Strada comunale	
Tipologia edilizia Nucleo primitivo Elementi aggiuntivi		Tipo 10	
Progetto			
Tipologia di intervento Destinazione d'uso Aumento di volume (mc) Modalità ampliamenti Vincoli legislativi Pertinenze Strade di accesso		Ristrutturazione edilizia parziale Residenziale saltuario A verde Strada comunale	
		R3p	

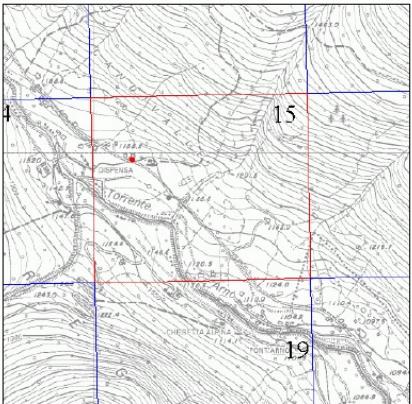
Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
		Scheda N° 97	
Scheda n°		97	STRALCIATA
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcil	Quadro di mappa	9
Data rilievo	25/07/2002	Particella	205
			
			

Comune di Bondo		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
		Schedatura patrimonio edificio montano	
		Scheda N° 97	
Analisi		STRALCIATA	
Tipologia funzionale Destinazione d'uso attuale Epoca di costruzione Tipologia architettonica Stato di conservazione Grado di utilizzo Vincoli legislativi Note:		Casa da monte Residenziale saltuario Fra il 1860 e il 1939 Modificata Buono In uso temporaneo 	
Caratteristiche edificio Numero di piani Tipologia copertura Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti Struttura del tetto Manto di copertura Tipo di portali Tipo di serramenti Ante d'oscuramento Inferriate Finitura esterna Interventi sulla volumetria Accessi Altri elementi		Uno più mezzo A due falde Parallela alle isocipse Legno Lamiera zincata o preverniciata Legno Legno Legno Raso sasso Piano terra Tamponamenti in legno	
Reti tecnologiche Acqua Acque reflue		Vasca di accumulo A dispersione	
Pertinenze Strade di accesso		A verde Strada comunale	
Tipologia edilizia Nucleo primitivo Elementi aggiuntivi		Tipo 1 Tipo A2	
Progetto			
Tipologia di intervento Destinazione d'uso Aumento di volume (mc) Modalità ampliamenti Vincoli legislativi Pertinenze Strade di accesso		Risanamento conservativo Residenziale saltuario A verde Strada comunale	
		R2	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edificio montano	
Scheda n° 98		Scheda N° 98	
STRALCIATA			
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Malga Stablei	Quadro di mappa	4
Data rilievo	10/11/2005	Particella	219/1
			
			

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edificio montano	
Scheda n° 117		Scheda N° 117	
STRALCIATA			
Comunità	Comunità delle Giudicarie	Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune	Bondo	Comune Catast.	Bondo
Indirizzo/Località	Porcili	Quadro di mappa	14
Data rilievo	31/10/2005	Particella	278
			
			

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																									
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano																								
Scheda n°	119																								
STRALCIATA																									
Comunità	Comunità delle Giudicarie																								
Comune	Bondo																								
Indirizzo/Località	Porcill																								
Data rilievo	25/07/2002																								
Rilevatore	Ing. Luca Poli																								
Comune Catast.	Bondo																								
Quadro di mappa	9																								
Particella	280																								
 																									
Analisi																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia funzionale</td> <td>Casa da mont.</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso attuale</td> <td>Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td>Epoca di costruzione</td> <td>Posteriore al 1939</td> </tr> <tr> <td>Tipologia architettonica</td> <td>Alterata</td> </tr> <tr> <td>Stato di conservazione</td> <td>Buono</td> </tr> <tr> <td>Grado di utilizzo</td> <td>In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> </tr> </table>		Tipologia funzionale	Casa da mont.	Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	Tipologia architettonica	Alterata	Stato di conservazione	Buono	Grado di utilizzo	In uso temporaneo	Vincoli legislativi											
Tipologia funzionale	Casa da mont.																								
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																								
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939																								
Tipologia architettonica	Alterata																								
Stato di conservazione	Buono																								
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																								
Vincoli legislativi																									
<small>Note:</small> Il manufatto ricade nel S.I.C. IT3120005 "Adamello"																									
Caratteristiche edificio	<table border="1"> <tr> <td>Numero di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Ortogonalie alle isoipse</td> </tr> <tr> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Ante d'oscur. Inferriate</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Finitura esterna</td> <td>Sasso a vista</td> </tr> <tr> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td>Altri elementi</td> <td>Tamponamenti in legno</td> </tr> </table>	Numero di piani	Uno più mezzo	Tipologia copertura	A due falde	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isoipse	Struttura del tetto	Legno	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	Tipo di portali	Legno	Tipo di serramenti	Legno	Ante d'oscur. Inferriate	Legno	Finitura esterna	Sasso a vista	Interventi sulla volumetria		Accessi	Piano terra	Altri elementi	Tamponamenti in legno
Numero di piani	Uno più mezzo																								
Tipologia copertura	A due falde																								
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonalie alle isoipse																								
Struttura del tetto	Legno																								
Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																								
Tipo di portali	Legno																								
Tipo di serramenti	Legno																								
Ante d'oscur. Inferriate	Legno																								
Finitura esterna	Sasso a vista																								
Interventi sulla volumetria																									
Accessi	Piano terra																								
Altri elementi	Tamponamenti in legno																								
Reti tecnologiche	<table border="1"> <tr> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> </table>	Acqua	Vasca di accumulo	Acque reflue	A dispersione																				
Acqua	Vasca di accumulo																								
Acque reflue	A dispersione																								
Pertinenze	A verde																								
Strade di accesso	Strada comunale																								
Tipologia edilizia	<table border="1"> <tr> <td>Nucleo primitivo</td> <td>Tipo 1</td> </tr> <tr> <td>Elementi aggiuntivi</td> <td>Tipo B1</td> </tr> </table>	Nucleo primitivo	Tipo 1	Elementi aggiuntivi	Tipo B1																				
Nucleo primitivo	Tipo 1																								
Elementi aggiuntivi	Tipo B1																								
Progetto																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia di intervento</td> <td>Ristrutturazione edilizia totale</td> <td>R3t</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso</td> <td>Residenziale saltuario</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aumento di volume (mc)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Modalità ampliamenti</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada comunale</td> <td></td> </tr> </table>		Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		Aumento di volume (mc)			Modalità ampliamenti			Vincoli legislativi			Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada comunale				
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale	R3t																							
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																								
Aumento di volume (mc)																									
Modalità ampliamenti																									
Vincoli legislativi																									
Pertinenze	A verde																								
Strade di accesso	Strada comunale																								

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																									
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano																								
Scheda n°	121																								
STRALCIATA																									
Comunità	Comunità delle Giudicarie																								
Comune	Bondo																								
Indirizzo/Località	Candeval																								
Data rilievo	25/07/2002																								
Rilevatore	Ing. Luca Poli																								
Comune Catast.	Bondo																								
Quadro di mappa	15																								
Particella	282																								
 																									
Analisi																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia funzionale</td> <td>Casa da mont.</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso attuale</td> <td>Residenziale saltuario</td> </tr> <tr> <td>Epoca di costruzione</td> <td>Posteriore al 1939</td> </tr> <tr> <td>Tipologia architettonica</td> <td>Originale</td> </tr> <tr> <td>Stato di conservazione</td> <td>Buono</td> </tr> <tr> <td>Grado di utilizzo</td> <td>In uso temporaneo</td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> </tr> </table>		Tipologia funzionale	Casa da mont.	Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	Tipologia architettonica	Originale	Stato di conservazione	Buono	Grado di utilizzo	In uso temporaneo	Vincoli legislativi											
Tipologia funzionale	Casa da mont.																								
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																								
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939																								
Tipologia architettonica	Originale																								
Stato di conservazione	Buono																								
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																								
Vincoli legislativi																									
<small>Note:</small>																									
Caratteristiche edificio	<table border="1"> <tr> <td>Numero di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Misto</td> </tr> <tr> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Ante d'oscur. Inferriate</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Finitura esterna</td> <td>Raso sasso</td> </tr> <tr> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td>Altri elementi</td> <td></td> </tr> </table>	Numero di piani	Uno più mezzo	Tipologia copertura	A due falde	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto	Struttura del tetto	Legno	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	Tipo di portali	Legno	Tipo di serramenti	Legno	Ante d'oscur. Inferriate	Legno	Finitura esterna	Raso sasso	Interventi sulla volumetria		Accessi	Piano terra	Altri elementi	
Numero di piani	Uno più mezzo																								
Tipologia copertura	A due falde																								
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto																								
Struttura del tetto	Legno																								
Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																								
Tipo di portali	Legno																								
Tipo di serramenti	Legno																								
Ante d'oscur. Inferriate	Legno																								
Finitura esterna	Raso sasso																								
Interventi sulla volumetria																									
Accessi	Piano terra																								
Altri elementi																									
Reti tecnologiche	<table border="1"> <tr> <td>Acqua</td> <td>Assente</td> </tr> <tr> <td>Acque reflue</td> <td>Assente</td> </tr> </table>	Acqua	Assente	Acque reflue	Assente																				
Acqua	Assente																								
Acque reflue	Assente																								
Pertinenze	A verde																								
Strade di accesso	Strada comunale																								
Tipologia edilizia	<table border="1"> <tr> <td>Nucleo primitivo</td> <td>Tipo 1</td> </tr> <tr> <td>Elementi aggiuntivi</td> <td>Tipo A1</td> </tr> </table>	Nucleo primitivo	Tipo 1	Elementi aggiuntivi	Tipo A1																				
Nucleo primitivo	Tipo 1																								
Elementi aggiuntivi	Tipo A1																								
Progetto																									
<table border="1"> <tr> <td>Tipologia di intervento</td> <td>Ristrutturazione edilizia parziale</td> <td>R3p</td> </tr> <tr> <td>Destinazione d'uso</td> <td>Residenziale saltuario</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aumento di volume (mc)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Modalità ampliamenti</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vincoli legislativi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pertinenze</td> <td>A verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Strade di accesso</td> <td>Strada comunale</td> <td></td> </tr> </table>		Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p	Destinazione d'uso	Residenziale saltuario		Aumento di volume (mc)			Modalità ampliamenti			Vincoli legislativi			Pertinenze	A verde		Strade di accesso	Strada comunale				
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia parziale	R3p																							
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario																								
Aumento di volume (mc)																									
Modalità ampliamenti																									
Vincoli legislativi																									
Pertinenze	A verde																								
Strade di accesso	Strada comunale																								

Scheda n°		122		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano		Scheda N° 122	
Analisi				Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Tipologia funzionale		Casa da mont.			
Destinazione d'uso attuale		Residenziale saltuario			
Epoca di costruzione		Fra il 1860 e il 1939			
Tipologia architettonica		Alterata			
Stato di conservazione		Buono			
Grado di utilizzo		In uso temporaneo			
Vincoli legislativi					
Note:					
Caratteristiche edificio		Numero di piani	Uno più mezzo		
		Tipologia copertura	A due falde		
		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonale alle isoipse		
		Struttura del tetto	Legno		
		Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata		
		Tipo di portali	Pietra		
		Tipo di serramenti	Legno		
		Ante d'oscurò	Legno		
		Inferriate			
		Finitura esterna	Malta cementizia		
		Interventi sulla volumetria			
		Accessi	Piano terra - primo piano		
		Altri elementi	Tamponamenti in legno		
Reti tecnologiche		Acqua	Vasca di accumulo		
		Acque reflue	A dispersione		
Pertinenze		A verde			
Strade di accesso		Strada comunale			
Tipologia edilizia		Nucleo primitivo	Tipo 1		
		Elementi aggiuntivi	Tipo A2		
Progetto					
Tipologia di intervento		Ristrutturazione edilizia totale		R3t	
Destinazione d'uso		Residenziale saltuario			
Aumento di volume (mc)					
Modalità ampliamenti					
Vincoli legislativi					
Pertinenze		A verde			
Strade di accesso		Strada comunale			

Scheda n° 122 **STRALCIATA**

Comunità delle Giudicarie Comune di Bondo Scheda N° 122

Rilevatore Ing. Luca Poli Comune Catast. Bondo

Indirizzo/Località Candeval Quadro di mappa 14

Data rilevo 25/07/2002 Particella 285

Scheda n°		144		Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo		Schedatura patrimonio edilizio montano		Scheda N° 144	
Analisi				Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Tipologia funzionale		Casa da mont.			
Destinazione d'uso attuale		Residenziale saltuario			
Epoca di costruzione		Posteriore al 1939			
Tipologia architettonica		Modificata			
Stato di conservazione		Buono			
Grado di utilizzo		In uso temporaneo			
Vincoli legislativi					
Note:					
Caratteristiche edificio		Numero di piani	Due		
		Tipologia copertura	A due falde		
		Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto		
		Struttura del tetto	Legno		
		Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata		
		Tipo di portali	Legno		
		Tipo di serramenti	Legno		
		Ante d'oscurò	Legno		
		Inferriate			
		Finitura esterna	Malta cementizia		
		Interventi sulla volumetria			
		Accessi	Piano terra		
		Altri elementi	Focolare esterno - Tamponamenti in legno - Tettoie		
Reti tecnologiche		Acqua	Vasca di accumulo		
		Acque reflue	A dispersione		
Pertinenze		A verde			
Strade di accesso		Strada comunale			
Tipologia edilizia		Nucleo primitivo	Tipo 2		
		Elementi aggiuntivi			
Progetto					
Tipologia di intervento		Ristrutturazione edilizia totale		R3t	
Destinazione d'uso		Residenziale saltuario			
Aumento di volume (mc)					
Modalità ampliamenti					
Vincoli legislativi					
Pertinenze		A verde			
Strade di accesso		Strada comunale			

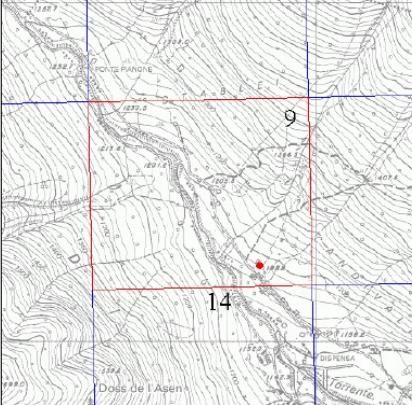
Scheda n° 144 **STRALCIATA**

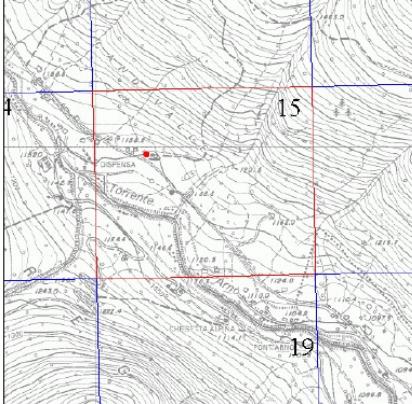
Comunità delle Giudicarie Comune di Bondo Scheda N° 144

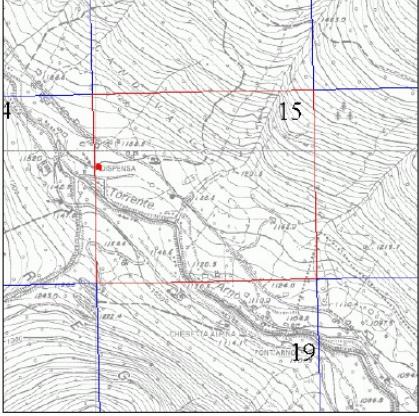
Rilevatore Ing. Luca Poli Comune Catast. Bondo

Indirizzo/Località Candeval Quadro di mappa 15

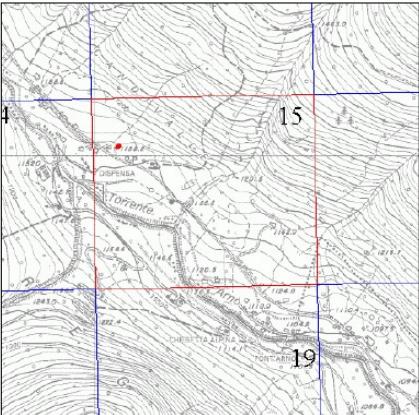
Data rilevo 25/07/2002 Particella 381

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	150
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Porcile
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	9
Particella	450
 	
Analisi	
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 150	
STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Casa da mont.
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939
Tipologia architettonica	Alterata
Stato di conservazione	Buono
Grado di utilizzo	In uso temporaneo
Vincoli legislativi	
Note:	
Caratteristiche edificio	Numero di piani: Tre Tipologia copertura: A due falde Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti: Misto Struttura del tetto: Legno Manto di copertura: Lamiera zincata o preverniciata Tipo di portali: Misto Tipo di serramenti: Legno Ante d'oscurato: Legno Inferriate: Legno Finitura esterna: Raso sasso Interventi sulla volumetria: Piano terra - primo piano Accessi: Balconi Altri elementi:
Reti tecnologiche	Acqua: Vasca di accumulo Acque reflue: A dispersione
Pertinenze	A verde: A verde Strade di accesso: Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo: Tipo 5 Elementi aggiuntivi:
Progetto	
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario
Aumento di volume (mc)	
Modalità ampliamenti	
Vincoli legislativi	
Pertinenze	A verde: A verde Strade di accesso: Strada comunale

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	151
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	15
Particella	451
 	
Analisi	
Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda N° 151	
STRALCIATA	
Tipologia funzionale	Casa da mont.
Destinazione d'uso	Anteriore al 1860
Epoca di costruzione	Originale
Tipologia architettonica	Discreto
Stato di conservazione	In uso temporaneo
Grado di utilizzo	
Vincoli legislativi	
Note:	
Caratteristiche edificio	Numero di piani: Due Tipologia copertura: A due falde Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti: Misto Struttura del tetto: Legno Manto di copertura: Cotto (marsigliesi, ...) Tipo di portali: Pietra Tipo di serramenti: Legno Ante d'oscurato: Ferro Inferriate: Ferro Finitura esterna: Raso sasso Interventi sulla volumetria: Piano terra Accessi: Tamponamenti in legno Altri elementi:
Reti tecnologiche	Acqua: Assente Acque reflue: Assente
Pertinenze	A verde: A verde Strade di accesso: Strada comunale
Tipologia edilizia	Nucleo primitivo: Tipo 3 Elementi aggiuntivi:
Progetto	
Tipologia di intervento	Risanamento conservativo
Destinazione d'uso	Residenziale saltuario
Aumento di volume (mc)	
Modalità ampliamenti	
Vincoli legislativi	
Pertinenze	A verde: A verde Strade di accesso: Strada comunale

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	153
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	15
Particella	454
 	
	
	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																											
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano																										
Scheda N° 153																											
Analisi																											
Tipologia funzionale	Casa da mont																										
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																										
Epoca di costruzione	Posteriore al 1939																										
Tipologia architettonica	Modificata																										
Stato di conservazione	Buono																										
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																										
Vincoli legislativi																											
Note:																											
Caratteristiche edificio <table border="1"> <tr> <td>Numeri di piani</td> <td>Due</td> </tr> <tr> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Misto</td> </tr> <tr> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td>Tipo di portali</td> <td>Cemento</td> </tr> <tr> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Ante d'oscuramento</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Inferriate</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Finitura esterna</td> <td>Malta cementizia</td> </tr> <tr> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td>Altri elementi</td> <td>Balconi - Rivestimenti in legno</td> </tr> </table>		Numeri di piani	Due	Tipologia copertura	A due falde	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto	Struttura del tetto	Legno	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	Tipo di portali	Cemento	Tipo di serramenti	Legno	Ante d'oscuramento	Legno	Inferriate		Finitura esterna	Malta cementizia	Interventi sulla volumetria		Accessi	Piano terra	Altri elementi	Balconi - Rivestimenti in legno
Numeri di piani	Due																										
Tipologia copertura	A due falde																										
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Misto																										
Struttura del tetto	Legno																										
Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																										
Tipo di portali	Cemento																										
Tipo di serramenti	Legno																										
Ante d'oscuramento	Legno																										
Inferriate																											
Finitura esterna	Malta cementizia																										
Interventi sulla volumetria																											
Accessi	Piano terra																										
Altri elementi	Balconi - Rivestimenti in legno																										
Reti tecnologiche	<table border="1"> <tr> <td>Acqua</td> <td>Rete potabile</td> </tr> <tr> <td>Acque reflue</td> <td>Vasca imhoff</td> </tr> </table>	Acqua	Rete potabile	Acque reflue	Vasca imhoff																						
Acqua	Rete potabile																										
Acque reflue	Vasca imhoff																										
Pertinenze	<table border="1"> <tr> <td>A verde</td> </tr> </table>	A verde																									
A verde																											
Strade di accesso	<table border="1"> <tr> <td>Strada privata</td> </tr> </table>	Strada privata																									
Strada privata																											
Tipologia edilizia	<table border="1"> <tr> <td>Nucleo primitivo</td> </tr> </table>	Nucleo primitivo																									
Nucleo primitivo																											
Elementi aggiuntivi	<table border="1"> <tr> <td>Tipo 5</td> </tr> </table>	Tipo 5																									
Tipo 5																											
Progetto																											
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale																										
Destinazione d'uso	R3t																										
Aumento di volume (mc)																											
Modalità ampliamenti																											
Vincoli legislativi																											
Pertinenze	<table border="1"> <tr> <td>A verde</td> </tr> </table>	A verde																									
A verde																											
Strade di accesso	<table border="1"> <tr> <td>Strada privata</td> </tr> </table>	Strada privata																									
Strada privata																											

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB	
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano
Scheda n°	169
STRALCIATA	
Comunità	Comunità delle Giudicarie
Comune	Bondo
Indirizzo/Località	Candeval
Data rilievo	25/07/2002
Rilevatore	Ing. Luca Poli
Comune Catast.	Bondo
Quadro di mappa	15
Particella	490
 	
	
	

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB																											
Comune di Bondo	Schedatura patrimonio edilizio montano																										
Scheda N° 169																											
Analisi																											
Tipologia funzionale	Casa da mont																										
Destinazione d'uso attuale	Residenziale saltuario																										
Epoca di costruzione	Fra il 1860 e il 1939																										
Tipologia architettonica	Alterata																										
Stato di conservazione	Buono																										
Grado di utilizzo	In uso temporaneo																										
Vincoli legislativi																											
Note:																											
Caratteristiche edificio <table border="1"> <tr> <td>Numeri di piani</td> <td>Uno più mezzo</td> </tr> <tr> <td>Tipologia copertura</td> <td>A due falde</td> </tr> <tr> <td>Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti</td> <td>Ortogonal alle isoline</td> </tr> <tr> <td>Struttura del tetto</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Manto di copertura</td> <td>Lamiera zincata o preverniciata</td> </tr> <tr> <td>Tipo di portali</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Tipo di serramenti</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Ante d'oscuramento</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Inferriate</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Finitura esterna</td> <td>Legno</td> </tr> <tr> <td>Interventi sulla volumetria</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Accessi</td> <td>Piano terra</td> </tr> <tr> <td>Altri elementi</td> <td>Volumi aggiuntivi</td> </tr> </table>		Numeri di piani	Uno più mezzo	Tipologia copertura	A due falde	Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonal alle isoline	Struttura del tetto	Legno	Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata	Tipo di portali	Legno	Tipo di serramenti	Legno	Ante d'oscuramento	Legno	Inferriate		Finitura esterna	Legno	Interventi sulla volumetria		Accessi	Piano terra	Altri elementi	Volumi aggiuntivi
Numeri di piani	Uno più mezzo																										
Tipologia copertura	A due falde																										
Orientam. pianta riferito all'asse ortogon. ai fronti	Ortogonal alle isoline																										
Struttura del tetto	Legno																										
Manto di copertura	Lamiera zincata o preverniciata																										
Tipo di portali	Legno																										
Tipo di serramenti	Legno																										
Ante d'oscuramento	Legno																										
Inferriate																											
Finitura esterna	Legno																										
Interventi sulla volumetria																											
Accessi	Piano terra																										
Altri elementi	Volumi aggiuntivi																										
Reti tecnologiche	<table border="1"> <tr> <td>Acqua</td> <td>Vasca di accumulo</td> </tr> <tr> <td>Acque reflue</td> <td>A dispersione</td> </tr> </table>	Acqua	Vasca di accumulo	Acque reflue	A dispersione																						
Acqua	Vasca di accumulo																										
Acque reflue	A dispersione																										
Pertinenze	<table border="1"> <tr> <td>A verde</td> </tr> </table>	A verde																									
A verde																											
Strade di accesso	<table border="1"> <tr> <td>Strada privata</td> </tr> </table>	Strada privata																									
Strada privata																											
Tipologia edilizia	<table border="1"> <tr> <td>Nucleo primitivo</td> </tr> </table>	Nucleo primitivo																									
Nucleo primitivo																											
Elementi aggiuntivi	<table border="1"> <tr> <td>Tipo 13</td> </tr> </table>	Tipo 13																									
Tipo 13																											
Progetto																											
Tipologia di intervento	Ristrutturazione edilizia totale																										
Destinazione d'uso	R3t																										
Aumento di volume (mc)																											
Modalità ampliamenti																											
Vincoli legislativi																											
Pertinenze	<table border="1"> <tr> <td>A verde</td> </tr> </table>	A verde																									
A verde																											
Strade di accesso	<table border="1"> <tr> <td>Strada privata</td> </tr> </table>	Strada privata																									
Strada privata																											

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE
SCHEMA DI CATALOGAZIONE / SCHEMA DI RILIEVO**

Comune di: **Breguzzo**

Indirizzo/Località: **Malga Coel**

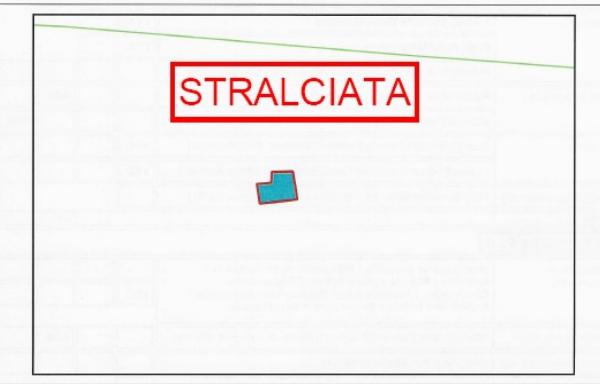
Edificio N. **105**

Comune Catastale: **Breguzzo II**

P.ed J.P.t. **.311**



CARTOGRAFIA Scala 1 : 1000



Comune di **Breguzzo** Censimento patrimonio edilizio montano esistente Edificio N. **105**

Variante c39-2019 - Vedi ora Piano PNAB

Tipologia Funzionale: **Baita di Alpeggio/Malga/Mulinello/Fucina/Segheria**

Epoche di costruzione: anteriore 1850(EA)/1860-1945(EB)/dopo 1945(EC)

Uso attuale: **AGricolo/ARTigianale/ABitativo/Turistico-Ricettivo/di SERvizio**

Grado di utilizzo: in uso TEmporaneo/in uso PERmanente/in ABbandono

Caratteristiche Edificio: tipo Costruttivo(Pietra/legno a Blockbau/legno a Telai/legno in Assito/Misto pietra/legno)

Volume (Ampliamenti)/Superfetazioni)

Elementi in aggetto (Poggiali/Ballatoi/Scale/Camino/Forno)

Tetto (a Capriate/con Trave di colmo/a Volta)

Manto di copertura (Scandole/Pietra/Lamiera/Cemento/cotto/plastica)

Accessori Tetto (Comignoli/Parabolica/Panelli/Abbarri/Velux)

Serramenti fatti (Legno/Alluminio/Pvc/Ferro)

Finiture intonaco (a raso Sasso/Civile) e legno (Tinteggiatura)

Particolari di pregio (Fori/Travi/Affresco/Ocolare aperto/Intagli)

Tipologia architettonica: ORiginale
MODificata (grado leggero):interventi su finte facciate,
muri anti esplosioni, manto di copertura

TR:qua
qua
qua
qua

STRALCIATA

Stato di conservazione: BUono (necessita solo interventi di manutenzione)

DIScreto (necessita interventi su parti di edificio)

CATTivo (necessita interventi su intera struttura)

Pertinenze: a Verde Aperto/a Verde Recintato

Posto Auto/AUTorimessa

Manufatto di Servizio/Deposito Attrezzi/LEGnaia/GHiacciaia

Reti tecnologiche: Acqua (Rete potabile/Vasca accumulo/Sorgente/Assente)

acque Refuse/Rete fogn/Vasca imhoff/a Dispersione/Assente

Viabilità: accesso Area(Comunale)/Forestale/Sentiero/Pista/Assente)

accesso Edificio(Comunale/Forestale/Sentiero/Pista/Assente)

Legislazione (vincoli): Individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n. 22/91)

Note:

PREVISIONE PRG

Categorie di Intervento: Manutenzione Ordinaria / Manutenzione Straordinaria / Restauro / Ristrutturazione Edilizia / Risanamento Conservativo / Riqualificazione Paesaggistica ambientale / Sostituzione Edilizia / Demolizione e Ricostruzione

Destinazione d'uso: AGricolo/ARTigianale/ABitativo/Turistico-Ricettivo/di SERvizio

Ampliamento volume: MALga/AgriTur/SEGheria/FUCina

Legislazione (vincoli): Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n. 22/91)

Note:



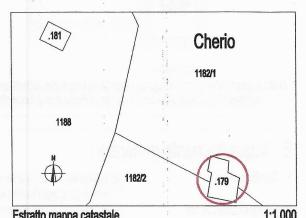
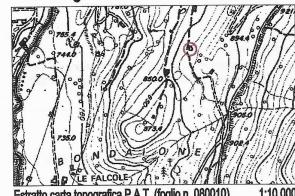
I^a Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

Provincia	Trento
Comprensorio	delle Giudicarie
Comune Amministrativo	Lardaro
Località	Chero

Data del rilievo	maggio 2004
Rilevatore	arch. Ruggiero Doma arch. Sebastiano Bertolini
Comune Catastale	Lardaro I ^a
Foglio di Mappa	n. 6
Part. edif.	179

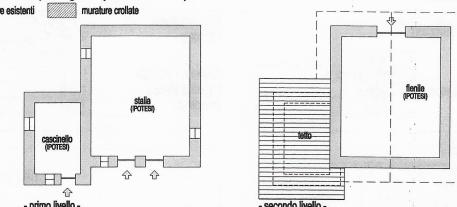
B. Cartografia :



C. Documentazione fotografica



D. Schema Tipologico (Planimetria) :



N.B.: In pianta viene rappresentata la tipologia originaria dell'edificio e le relative destinazioni d'uso, purché in epoca recente non sia stato oggetto di profonde trasformazioni; se l'interno non è accessibile le destinazioni d'uso dei locali sono indicate con la dicitura "ipotesi"

E. Inquadramento generale :

- 1 - Qualificazione
 - edificio isolato
 - edificio giustapposto ad altro
 - edificio isolato con volume accessorio distinto
 - edificio in gruppo di edifici sparsi
 - edificio in nucleo aggregato
 - ante 1860
 - pubblico
 - privato
 - magazzino
 - agricolo (stalla, fienile)
 - residenziale
 - officio (mulino, fucina, ecc.)
 - altro
 - permanente
 - stagionale
 - temporaneo
 - produttivo (mulino, tucina, ecc.)
 - nullo
- 2 - Epoca di costruzione
- 3 - Proprietà
- 4 - Tipologia funzionale originaria
- 5 - Uso attuale
- 6 - Grado di utilizzo originario
- 7 - Grado di utilizzo attuale
- 8 - Vincoli legislativi

F. Aspetti localizzativi :

- 1 - Posizione orografica
 - fondovalle (700-800)
 - mezzacosta (800-1100)
 - alta quota (oltre 1100)
 - con strada comune
 - con strada forestale
 - con pista
 - con sentiero
 - assente
 - in piano
 - in pendente controllata
 - in pendente accentuata
 - sud
 - sud-est
 - est
 - nord-est
 - nord
 - nord-ovest
 - ovest
 - sud-ovest
 - bosco
 - prato
 - prato in abbandono
 - pascolo
 - improduttivo
- 2 - Accessibilità (da Lardaro paese)
- 3 - Morfologia del territorio
- 4 - Esposizione prevalente versante
- 5 - Contesto ambientale

G. Elementi Costitutivi:

- 1 - Tipologia architettonica storica
 - 2 - Sviluppo volumetrico
 - 3 - Tipo costruttivo
 - 4 - Numero di piani
 - 5 - Accessi
 - 6 - Elementi aggettanti dalle murature
 - 7 - Morfologia della copertura
 - 8 - Orientamento del colmo
 - 9 - Struttura del tetto
 - 10 - Autoparcheggio
- alta definizione
 - media definizione
 - bassa definizione
 - nessuna definizione
 - originario
 - con ampliamenti
 - con superfetazioni
 - rifacimento
 - in pietra
 - in legno a telaio
 - in legno a blockhaus
 - misto pietra e legno
 - in laterizio
 - struttura in c.a.
 - piano unico
 - terra e soffitto praticabile
 - due
 - due e sottotetto praticabile
 - tre
 - da piano terra frontale
 - da piano terra laterale
 - da piano terra a retro
 - da piano primo laterale
 - da piano primo a retro
 - da piano primo frontale
 - balconi
 - scale
 - camini
 - tono
 - a quattro falde
 - a tre falde
 - a due falde
 - a una falda
 - piano
 - nord-sud
 - est-ovest
 - nord-ovest
 - sud-est
 - con capiente
 - orditura in legno
 - in latero cemento
 - esterno a distanza
 - esterno adiacente all'edificio
 - in portico tettoia
 - interno all'edificio



H. Caratteri estetico formali :

- 1 - Finitura esterna
 - pietra in conci irregolari
 - pietra da taglio
 - laterizio a vista
 - intonaco raso sasso
 - intonaco
 - tamponamento in legno
 - tamponamento in lamiera
 - altro
- 2 - Manto di copertura
 - scandole
 - coppi
 - tegole in cotto o cemento
 - lamiera
 - assente
 - altro
- 3 - Elementi aggiuntivi nella copertura
 - coniglioni
 - canali di scolo
 - finestre in falda
 - abbaini
 - antenne
 - pannelli solari
- 4 - Definizione dei fori
 - con infilato
 - con serramenti in legno massiccio
 - con ante metalliche
- 5 - Chiusura dei fori
- 6 - Particolari di pregio

I. Reti Tecnologiche :

- 1 - Approvvigionamento idrico
 - acquedotto
 - sorgente nelle vicinanze
 - ruscello nelle vicinanze
 - acquedotto nelle vicinanze
- 2 - Smaltimento fognario
 - cisterna
 - inesistente
 - collegato alla rete
 - fossa a tenuta stagna
 - fossa tipo imhof
 - rete nelle vicinanze
 - inesistente
 - non rilevabile
 - alleccio alla rete
 - produzione autonoma
 - rete nelle vicinanze
 - inesistente
- 3 - Impianto elettrico

L. Stato di conservazione:

- 1 - Conservazione tipologica
 - originale
 - modificata
 - trasformata
 - alterata
- 2 - Conservazione struttura
 - in buone condizioni
 - in discrete condizioni
 - in cattive condizioni
 - ridotta a nudere
- 3 - Tipo di degrado
 - nullo
 - architettonico
 - materico
- 4 - Livello di degrado
 - puntuale
 - diffuso
 - integrale
- 5 - Stadio del degrado
 - iniziale
 - avanzato
 - irreversibile



II^a Parte: Prescrizioni

M. Prescrizioni Generali

- 1 - Categoria di intervento
 - manutenzione ordinaria
 - manutenzione straordinaria
 - restauro
 - risanamento conservativo
 - ristrutturazione edilizia
 - ripristino biologico
 - ripristino tipologico
 - demolizione
- 2 - Pertinenze
- 3 - Altezza massima a metà falda
- 4 - Vincoli
- 5 - Aumento di volume

- manutenzione ordinaria
- manutenzione straordinaria
- restauro
- risanamento conservativo
- ristrutturazione edilizia
- ripristino biologico
- ripristino tipologico
- demolizione
- a verde aperto
- a verde recintato
- a verde con essenze arboree autoctone
- individuazione Bene Ambientale art. 94 L.P. n. 22/91
- è possibile sovrarelevare l'edificio fino ad un'altezza massima di cm 30 (trenta)

N. Prescrizioni Particolari:

- 1 - Finitura esterna
 - conservazione pietra a vista
 - intonaco raso sasso
 - intonaco tradizionale grezzo in malta di calce
 - tamponamento in legno
- 2 - Manto di copertura
 - scandole
 - coppi
 - tegole in cotto o color cotto
 - lamiera preverniciata color testa di moro
- 3 - Fori (finestre)
 - contorni in pietra
 - contorni in legno
 - contorni in intonaco
- 4 - Fori (porte)
 - contorni in pietra
 - contorni in legno
 - contorni in intonaco
- 5 - Elementi da conservare
 -

O. Prescrizioni sulle Reti Tecnologiche :

- 1 - Approvvigionamento idrico
 - assente - necessario nuovo approvvigionamento idrico
- 2 - Smaltimento fognario
 - assente - necessario nuovo smaltimento dei reflui